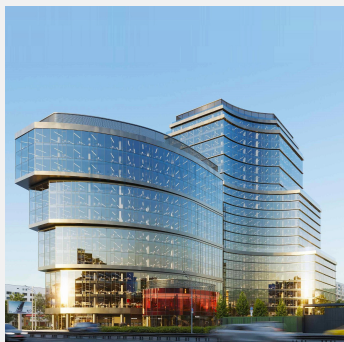
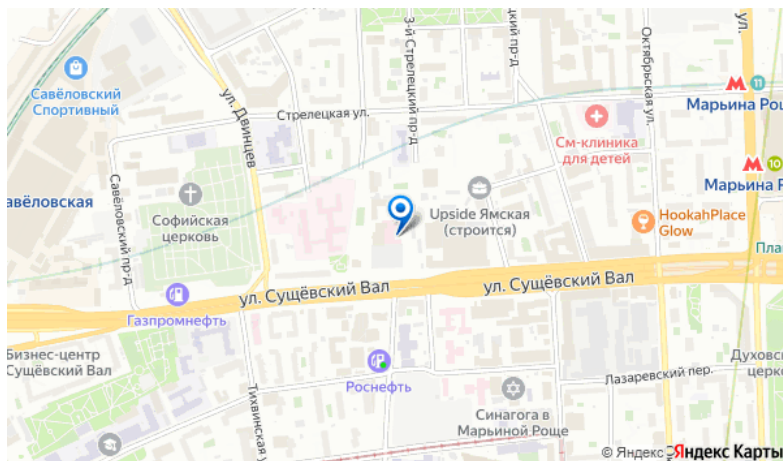


STONE Савеловская 2, башня С1



Об объекте

Описание: Архитектурный ансамбль проекта состоит из трех разновысотных объемов: 23-этажной башни С1 высотой 100 метров, 13-этажного корпуса С2 и отдельного здания ресторана. Изогнутые стеклянные фасады с переменной геометрией создают иллюзию изменяющегося каскада и эффект непрерывного движения. Расположение: Новый бизнес-центр класса А расположен на первой линии ТТК, в двух километрах от Садового кольца. STONE Савеловская 2 находится в границах Белорусско-Савеловского делового района — одного из самых востребованных направлений рынка офисной недвижимости Москвы. Ключевым преимуществом локации является превосходная транспортная доступность: удобный выезд на автомобиле и разветвленная сеть общественного транспорта.



Путь



Суцёвский Вал ул, д 31, Москва

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
3	от 80.00 до 80.00	481000 руб.	38480000 руб.	Без отделки
3	от 205.00 до 205.00	460000 руб.	94300000 руб.	Без отделки
3	от 603.00 до 603.00	445000 руб.	268335000 руб.	Без отделки
3	от 130.00 до 130.00	472000 руб.	61360000 руб.	Без отделки
3	от 57.00 до 57.00	499000 руб.	28443000 руб.	Без отделки
3	от 214.00 до 214.00	457000 руб.	97798000 руб.	Без отделки
3	от 161.00 до 161.00	460000 руб.	74060000 руб.	Без отделки
4	от 161.00 до 161.00	463000 руб.	74543000 руб.	Без отделки
4	от 80.00 до 80.00	484000 руб.	38720000 руб.	Без отделки
4	от 205.00 до 205.00	463000 руб.	94915000 руб.	Без отделки
4	от 130.00 до 130.00	475000 руб.	61750000 руб.	Без отделки
4	от 57.00 до 57.00	502000 руб.	28614000 руб.	Без отделки
4	от 214.00 до 214.00	460000 руб.	98440000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
4	от 604.00 до 604.00	448000 руб.	270592000 руб.	Без отделки
5	от 76.00 до 76.00	487000 руб.	37012000 руб.	Без отделки
5	от 205.00 до 205.00	466000 руб.	95530000 руб.	Без отделки
5	от 57.00 до 57.00	505000 руб.	28785000 руб.	Без отделки
5	от 605.00 до 605.00	451000 руб.	272855000 руб.	Без отделки
5	от 162.00 до 162.00	466000 руб.	75492000 руб.	Без отделки
6	от 605.00 до 605.00	454000 руб.	274670000 руб.	Без отделки
6	от 162.00 до 162.00	469000 руб.	75978000 руб.	Без отделки
6	от 68.00 до 68.00	495000 руб.	33660000 руб.	Без отделки
6	от 205.00 до 205.00	469000 руб.	96145000 руб.	Без отделки
7	от 107.00 до 107.00	482000 руб.	51574000 руб.	Без отделки
7	от 605.00 до 605.00	457000 руб.	276485000 руб.	Без отделки
7	от 162.00 до 162.00	472000 руб.	76464000 руб.	Без отделки
7	от 83.00 до 83.00	496000 руб.	41168000 руб.	Без отделки
7	от 206.00 до 206.00	474000 руб.	97644000 руб.	Без отделки
8	от 605.00 до 605.00	461000 руб.	278905000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
8	от 162.00 до 162.00	479000 руб.	77598000 руб.	Без отделки
8	от 80.00 до 80.00	503000 руб.	40240000 руб.	Без отделки
8	от 206.00 до 206.00	481000 руб.	99086000 руб.	Без отделки
8	от 130.00 до 130.00	491000 руб.	63830000 руб.	Без отделки
9	от 2048.00 до 2048.00	460981 руб.	944089088 руб.	Без отделки
10	от 287.00 до 287.00	475000 руб.	136325000 руб.	Без отделки
10	от 136.00 до 136.00	486000 руб.	66096000 руб.	Без отделки
10	от 62.00 до 62.00	513000 руб.	31806000 руб.	Без отделки
10	от 211.00 до 211.00	485000 руб.	102335000 руб.	Без отделки
10	от 183.00 до 183.00	491000 руб.	89853000 руб.	Без отделки
11	от 136.00 до 136.00	489000 руб.	66504000 руб.	Без отделки
11	от 71.00 до 71.00	516000 руб.	36636000 руб.	Без отделки
11	от 211.00 до 211.00	488000 руб.	102968000 руб.	Без отделки
11	от 98.00 до 98.00	499000 руб.	48902000 руб.	Без отделки
11	от 287.00 до 287.00	478000 руб.	137186000 руб.	Без отделки
12	от 71.00 до 71.00	519000 руб.	36849000 руб.	Без отделки
12	от 211.00 до 211.00	491000 руб.	103601000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
12	от 183.00 до 183.00	497000 руб.	90951000 руб.	Без отделки
12	от 288.00 до 288.00	481000 руб.	138528000 руб.	Без отделки
12	от 136.00 до 136.00	492000 руб.	66912000 руб.	Без отделки
13	от 211.00 до 211.00	494000 руб.	104234000 руб.	Без отделки
13	от 188.00 до 188.00	500000 руб.	94000000 руб.	Без отделки
13	от 286.00 до 286.00	484000 руб.	138424000 руб.	Без отделки
13	от 137.00 до 137.00	495000 руб.	67815000 руб.	Без отделки
13	от 62.00 до 62.00	522000 руб.	32364000 руб.	Без отделки
14	от 98.00 до 98.00	508000 руб.	49784000 руб.	Без отделки
14	от 324.00 до 324.00	479000 руб.	155196000 руб.	Без отделки
14	от 136.00 до 136.00	498000 руб.	67728000 руб.	Без отделки
14	от 69.00 до 69.00	525000 руб.	36225000 руб.	Без отделки
14	от 211.00 до 211.00	497000 руб.	104867000 руб.	Без отделки
15	от 98.00 до 98.00	517000 руб.	50666000 руб.	Без отделки
15	от 324.00 до 324.00	488000 руб.	158112000 руб.	Без отделки
15	от 137.00 до 137.00	508000 руб.	69596000 руб.	Без отделки
15	от 70.00 до 70.00	532000 руб.	37240000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
15	от 212.00 до 212.00	504000 руб.	106848000 руб.	Без отделки
16	от 1710.00 до 1710.00	480580 руб.	821791800 руб.	Без отделки
17	от 134.00 до 134.00	515000 руб.	69010000 руб.	Без отделки
17	от 220.00 до 220.00	505000 руб.	111100000 руб.	Без отделки
17	от 60.00 до 60.00	549000 руб.	32940000 руб.	Без отделки
17	от 207.00 до 207.00	506000 руб.	104742000 руб.	Без отделки
18	от 56.00 до 56.00	552000 руб.	30912000 руб.	Без отделки
18	от 220.00 до 220.00	508000 руб.	111760000 руб.	Без отделки
18	от 89.00 до 89.00	531000 руб.	47259000 руб.	Без отделки
18	от 134.00 до 134.00	520000 руб.	69680000 руб.	Без отделки
19	от 89.00 до 89.00	534000 руб.	47526000 руб.	Без отделки
19	от 134.00 до 134.00	523000 руб.	70082000 руб.	Без отделки
19	от 44.00 до 44.00	607000 руб.	26708000 руб.	Без отделки
19	от 207.00 до 207.00	513000 руб.	106191000 руб.	Без отделки
20	от 109.00 до 109.00	534000 руб.	58206000 руб.	Без отделки
20	от 60.00 до 60.00	558000 руб.	33480000 руб.	Без отделки
20	от 220.00 до 220.00	514000 руб.	113080000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
20	от 134.00 до 134.00	526000 руб.	70484000 руб.	Без отделки
21	от 56.00 до 56.00	561000 руб.	31416000 руб.	Без отделки
21	от 207.00 до 207.00	521000 руб.	107847000 руб.	Без отделки
21	от 134.00 до 134.00	529000 руб.	70886000 руб.	Без отделки
21	от 109.00 до 109.00	537000 руб.	58533000 руб.	Без отделки
22	от 220.00 до 220.00	531000 руб.	116820000 руб.	Без отделки
22	от 133.00 до 133.00	368045 руб.	48950000 руб.	Без отделки
22	от 89.00 до 89.00	550000 руб.	48950000 руб.	Без отделки
22	от 60.00 до 60.00	571000 руб.	34260000 руб.	Без отделки
23	от 1343.00 до 1343.00	491424 руб.	659982432 руб.	Без отделки

Класс	А
Общая площадь	93000
Этажность	23
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru