

## STONE Мневники 3, башня М3.2



### Об объекте

Описание: Состоит из двух башен 27 и 18 этажности.  
Общая площадь комплекса - 98 400 кв.м.  
Наземная площадь - 76 400 кв.м.  
Площадь офисов - 62 300 кв.м.



Путь

Нижние Мневники ул, д 3 стр 1, Москва

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
3	от 253.00 до 253.00	497000 руб.	125741000 руб.	Без отделки
3	от 218.00 до 218.00	497000 руб.	108346000 руб.	Без отделки
3	от 430.00 до 430.00	502000 руб.	215860000 руб.	Без отделки
3	от 120.00 до 120.00	561000 руб.	67320000 руб.	Без отделки
3	от 253.00 до 253.00	541000 руб.	136873000 руб.	Без отделки
3	от 133.00 до 133.00	550000 руб.	73150000 руб.	Без отделки
4	от 218.00 до 218.00	499000 руб.	108782000 руб.	Без отделки
4	от 430.00 до 430.00	504000 руб.	216720000 руб.	Без отделки
4	от 115.00 до 115.00	533000 руб.	61295000 руб.	Без отделки
4	от 253.00 до 253.00	543000 руб.	137379000 руб.	Без отделки
4	от 133.00 до 133.00	552000 руб.	73416000 руб.	Без отделки
4	от 253.00 до 253.00	499000 руб.	126247000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
4	<a href="#">от 168.00</a> <a href="#">до 168.00</a>	504000 руб.	84672000 руб.	Без отделки
5	<a href="#">от 168.00</a> <a href="#">до 168.00</a>	506000 руб.	85008000 руб.	Без отделки
5	<a href="#">от 218.00</a> <a href="#">до 218.00</a>	501000 руб.	109218000 руб.	Без отделки
5	<a href="#">от 430.00</a> <a href="#">до 430.00</a>	506000 руб.	217580000 руб.	Без отделки
5	<a href="#">от 253.00</a> <a href="#">до 253.00</a>	545000 руб.	137885000 руб.	Без отделки
5	<a href="#">от 133.00</a> <a href="#">до 133.00</a>	554000 руб.	73682000 руб.	Без отделки
5	<a href="#">от 253.00</a> <a href="#">до 253.00</a>	501000 руб.	126753000 руб.	Без отделки
6	<a href="#">от 218.00</a> <a href="#">до 218.00</a>	509000 руб.	110962000 руб.	Без отделки
6	<a href="#">от 430.00</a> <a href="#">до 430.00</a>	511000 руб.	219730000 руб.	Без отделки
6	<a href="#">от 115.00</a> <a href="#">до 115.00</a>	540000 руб.	62100000 руб.	Без отделки
6	<a href="#">от 133.00</a> <a href="#">до 133.00</a>	559000 руб.	74347000 руб.	Без отделки
6	<a href="#">от 253.00</a> <a href="#">до 253.00</a>	509000 руб.	128777000 руб.	Без отделки
7	<a href="#">от 168.00</a> <a href="#">до 168.00</a>	519000 руб.	87192000 руб.	Без отделки
7	<a href="#">от 218.00</a> <a href="#">до 218.00</a>	514000 руб.	112052000 руб.	Без отделки
7	<a href="#">от 430.00</a> <a href="#">до 430.00</a>	516000 руб.	221880000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
7	<a href="#">от 253.00 до 253.00</a>	514000 руб.	130042000 руб.	Без отделки
7	<a href="#">от 94.00 до 94.00</a>	601000 руб.	56494000 руб.	Без отделки
8	<a href="#">от 430.00 до 430.00</a>	521000 руб.	224030000 руб.	Без отделки
8	<a href="#">от 115.00 до 115.00</a>	550000 руб.	63250000 руб.	Без отделки
8	<a href="#">от 253.00 до 253.00</a>	519000 руб.	131307000 руб.	Без отделки
8	<a href="#">от 168.00 до 168.00</a>	524000 руб.	88032000 руб.	Без отделки
8	<a href="#">от 218.00 до 218.00</a>	519000 руб.	113142000 руб.	Без отделки
9	<a href="#">от 216.00 до 216.00</a>	524000 руб.	113184000 руб.	Без отделки
9	<a href="#">от 427.00 до 427.00</a>	526000 руб.	224602000 руб.	Без отделки
9	<a href="#">от 114.00 до 114.00</a>	555000 руб.	63270000 руб.	Без отделки
9	<a href="#">от 251.00 до 251.00</a>	565000 руб.	141815000 руб.	Без отделки
9	<a href="#">от 133.00 до 133.00</a>	574000 руб.	76342000 руб.	Без отделки
9	<a href="#">от 251.00 до 251.00</a>	524000 руб.	131524000 руб.	Без отделки
10	<a href="#">от 165.00 до 165.00</a>	535000 руб.	88275000 руб.	Без отделки
10	<a href="#">от 211.00 до 211.00</a>	530000 руб.	111830000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
10	<a href="#">от 420.00 до 420.00</a>	531000 руб.	223020000 руб.	Без отделки
10	<a href="#">от 112.00 до 112.00</a>	560000 руб.	62720000 руб.	Без отделки
10	<a href="#">от 245.00 до 245.00</a>	570000 руб.	139650000 руб.	Без отделки
10	<a href="#">от 245.00 до 245.00</a>	530000 руб.	129850000 руб.	Без отделки
10	<a href="#">от 92.00 до 92.00</a>	616000 руб.	56672000 руб.	Без отделки
11	<a href="#">от 203.00 до 203.00</a>	536000 руб.	108808000 руб.	Без отделки
11	<a href="#">от 407.00 до 407.00</a>	537000 руб.	218559000 руб.	Без отделки
11	<a href="#">от 236.00 до 236.00</a>	576000 руб.	135936000 руб.	Без отделки
11	<a href="#">от 235.00 до 235.00</a>	536000 руб.	125960000 руб.	Без отделки
12	<a href="#">от 191.00 до 191.00</a>	543000 руб.	103713000 руб.	Без отделки
12	<a href="#">от 391.00 до 391.00</a>	543000 руб.	212313000 руб.	Без отделки
12	<a href="#">от 125.00 до 125.00</a>	591000 руб.	73875000 руб.	Без отделки
12	<a href="#">от 223.00 до 223.00</a>	543000 руб.	121089000 руб.	Без отделки
12	<a href="#">от 154.00 до 154.00</a>	548000 руб.	84392000 руб.	Без отделки
13	<a href="#">от 132.00 до 132.00</a>	569000 руб.	75108000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
13	<a href="#">от 236.00 до 236.00</a>	570000 руб.	134520000 руб.	Без отделки
13	<a href="#">от 106.00 до 106.00</a>	577000 руб.	61162000 руб.	Без отделки
13	<a href="#">от 209.00 до 209.00</a>	550000 руб.	114950000 руб.	Без отделки
13	<a href="#">от 146.00 до 146.00</a>	555000 руб.	81030000 руб.	Без отделки
13	<a href="#">от 179.00 до 179.00</a>	550000 руб.	98450000 руб.	Без отделки
14	<a href="#">от 138.00 до 138.00</a>	563000 руб.	77694000 руб.	Без отделки
14	<a href="#">от 163.00 до 163.00</a>	558000 руб.	90954000 руб.	Без отделки
14	<a href="#">от 128.00 до 128.00</a>	575000 руб.	73600000 руб.	Без отделки
14	<a href="#">от 217.00 до 217.00</a>	577000 руб.	125209000 руб.	Без отделки
14	<a href="#">от 193.00 до 193.00</a>	558000 руб.	107694000 руб.	Без отделки
14	<a href="#">от 116.00 до 116.00</a>	603000 руб.	69948000 руб.	Без отделки
14	<a href="#">от 77.00 до 77.00</a>	670000 руб.	51590000 руб.	Без отделки
15	<a href="#">от 178.00 до 178.00</a>	610000 руб.	108580000 руб.	Без отделки
15	<a href="#">от 111.00 до 111.00</a>	609000 руб.	67599000 руб.	Без отделки
15	<a href="#">от 149.00 до 149.00</a>	566000 руб.	84334000 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
15	<a href="#">от 123.00 до 123.00</a>	581000 руб.	71463000 руб.	Без отделки
15	<a href="#">от 203.00 до 203.00</a>	585000 руб.	118755000 руб.	Без отделки
15	<a href="#">от 178.00 до 178.00</a>	610000 руб.	108580000 руб.	Без отделки
15	<a href="#">от 95.00 до 95.00</a>	600000 руб.	57000000 руб.	Без отделки
15	<a href="#">от 95.00 до 95.00</a>	630000 руб.	59850000 руб.	Без отделки
16	<a href="#">от 132.00 до 132.00</a>	575000 руб.	75900000 руб.	Без отделки
16	<a href="#">от 117.00 до 117.00</a>	588000 руб.	68796000 руб.	Без отделки
16	<a href="#">от 160.00 до 160.00</a>	575000 руб.	92000000 руб.	Без отделки
17	<a href="#">от 80.00 до 80.00</a>	655000 руб.	52400000 руб.	Без отделки
17	<a href="#">от 141.00 до 141.00</a>	628000 руб.	88548000 руб.	Без отделки
17	<a href="#">от 98.00 до 98.00</a>	626000 руб.	61348000 руб.	Без отделки
17	<a href="#">от 274.00 до 274.00</a>	587000 руб.	160838000 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	31500
Этажность	18
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru