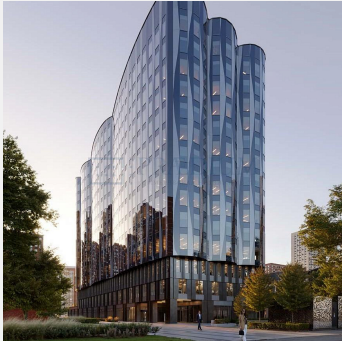
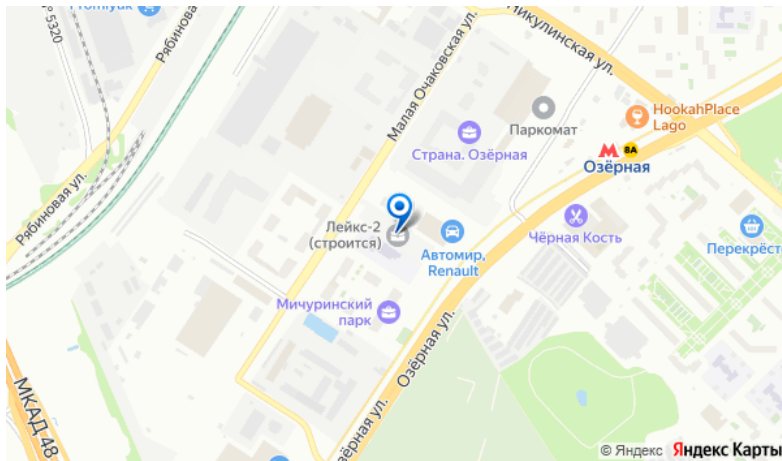


LAKES 2



Об объекте

Описание: Общая площадь 35 013 кв.м.
Офисная часть 23 117 кв.м.
Высота потолков в офисах от 3,4м до 4,5м
Высота потолка в Лобби 7,6м



Путь

Озёрная ул, д 446, Москва

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
3	от 68.30 до 68.30	300000 руб.	20490000 руб.	Без отделки
3	от 76.50 до 76.50	300000 руб.	22950000 руб.	Без отделки
3	от 205.60 до 205.60	251100 руб.	51626160 руб.	Без отделки
3	от 218.70 до 218.70	244700 руб.	53515890 руб.	Без отделки
4	от 129.70 до 129.70	255800 руб.	33177260 руб.	Без отделки
4	от 194.10 до 194.10	250100 руб.	48544410 руб.	Без отделки
4	от 99.00 до 99.00	283500 руб.	28066500 руб.	Без отделки
4	от 75.00 до 75.00	306100 руб.	22957500 руб.	Без отделки
4	от 118.40 до 118.40	267300 руб.	31648320 руб.	Без отделки
5	от 202.80 до 202.80	415000 руб.	84162000 руб.	С отделкой
5	от 118.40 до 118.40	428400 руб.	50722560 руб.	С отделкой
5	от 152.60 до 152.60	429500 руб.	65541700 руб.	С отделкой
5	от 99.00 до 99.00	442300 руб.	43787700 руб.	С отделкой
5	от 73.70 до 73.70	464000 руб.	34196800 руб.	С отделкой

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
6	от 202.80 до 202.80	342400 руб.	69438720 руб.	С отделкой
6	от 118.40 до 118.40	356400 руб.	42197760 руб.	С отделкой
6	от 152.60 до 152.60	355600 руб.	54264560 руб.	С отделкой
6	от 73.70 до 73.70	392100 руб.	28897770 руб.	С отделкой
6	от 99.00 до 99.00	371600 руб.	36788400 руб.	С отделкой
6	от 55.00 до 55.00	406300 руб.	22346500 руб.	С отделкой
7	от 58.10 до 58.10	319500 руб.	18562950 руб.	Без отделки
7	от 98.70 до 98.70	298800 руб.	29491560 руб.	Без отделки
7	от 99.00 до 99.00	292900 руб.	28997100 руб.	Без отделки
7	от 129.70 до 129.70	263300 руб.	34150010 руб.	Без отделки
7	от 73.70 до 73.70	311800 руб.	22979660 руб.	Без отделки
7	от 118.40 до 118.40	275000 руб.	32560000 руб.	Без отделки
8	от 99.00 до 99.00	295100 руб.	29214900 руб.	Без отделки
8	от 57.50 до 57.50	329100 руб.	18923250 руб.	Без отделки
8	от 159.70 до 159.70	276600 руб.	44173020 руб.	Без отделки
8	от 129.70 до 129.70	266400 руб.	34552080 руб.	Без отделки
8	от 194.10 до 194.10	260900 руб.	50640690 руб.	Без отделки
8	от 202.80 до 202.80	263500 руб.	53437800 руб.	Без отделки
8	от 118.40 до 118.40	278200 руб.	32938880 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
8	от 152.60 до 152.60	287700 руб.	43903020 руб.	Без отделки
8	от 73.70 до 73.70	315100 руб.	23222870 руб.	Без отделки
12	от 469.20 до 469.20	240900 руб.	113030280 руб.	Без отделки
12	от 477.60 до 477.60	235600 руб.	112522560 руб.	Без отделки
12	от 428.30 до 428.30	240900 руб.	103177470 руб.	Без отделки
14	от 13094.00 до 13094.00	278284 руб.	3643850696 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	35013
Этажность	15
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru