# LAVIN

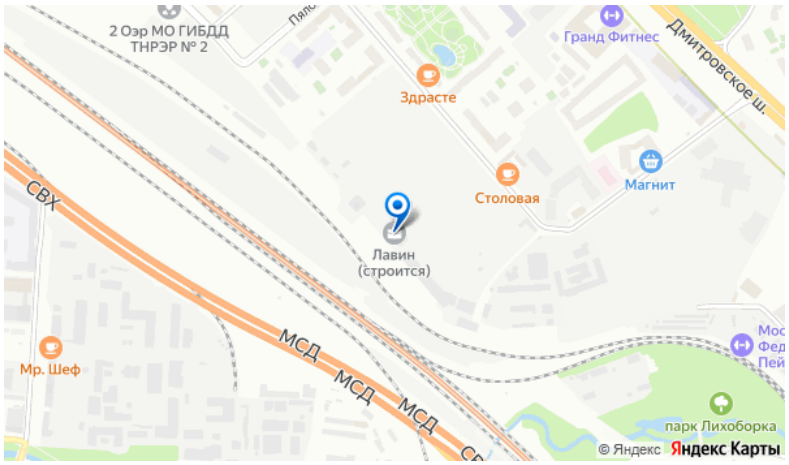


Путь

Ильменский проезд, д 13/8, Москва

## Об обьекте

Описание: Общая площадь 25 445 кв.м.
Офисная часть 17 873 кв.м.




## Продажа офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена кв.м | Стоимость продажи | Состояние |
|---|---|---|---|---|
| 1 | от 130.60 до 130.60 | 437700 руб. | 57163620 руб. | Без отделки |
| 1 | от 208.50 до 208.50 | 385900 руб. | 80460150 руб. | Без отделки |
| 1 | от 190.30 до 190.30 | 426300 руб. | 81124890 руб. | Без отделки |
| 2 | от 78.10 до 78.10 | 254800 руб. | 19899880 руб. | Без отделки |
| 2 | от 194.60 до 194.60 | 150320 руб. | 29252272 руб. | Без отделки |
| 2 | от 60.10 до 60.10 | 302300 руб. | 18168230 руб. | Без отделки |
| 2 | от 84.10 до 84.10 | 242200 руб. | 20369020 руб. | Без отделки |
| 2 | от 271.90 до 271.90 | 131600 руб. | 35782040 руб. | Без отделки |
| 3 | от 79.70 до 79.70 | 216720 руб. | 17272584 руб. | Без отделки |
| 3 | от 79.30 до 79.30 | 270900 руб. | 21482370 руб. | Без отделки |
| 3 | от 152.00 до 152.00 | 162375 руб. | 24681000 руб. | Без отделки |
| 4 | от 69.90 до 69.90 | 293100 руб. | 20487690 руб. | Без отделки |
| 4 | от 63.60 до 63.60 | 293100 руб. | 18641160 руб. | Без отделки |
| 4 | от 84.10 до 84.10 | 207920 руб. | 17486072 руб. | Без отделки |
| 4 | от 60.10 до 60.10 | 309000 руб. | 18570900 руб. | Без отделки |
| 4 | от 79.30 до 79.30 | 211575 руб. | 16777897 руб. | Без отделки |

| Этаж | Метраж | Цена кв.м | Стоимость продажи | Состояние |
|---|---|---|---|---|
| 4 | от 79.00 до 79.00 | 282100 руб. | 22285900 руб. | Без отделки |
| 5 | от 159.00 до 159.00 | 242300 руб. | 38525700 руб. | Без отделки |
| 5 | от 85.90 до 85.90 | 259900 руб. | 22325410 руб. | Без отделки |
| 5 | от 59.10 до 59.10 | 293100 руб. | 17322210 руб. | Без отделки |
| 5 | от 145.90 до 145.90 | 250800 руб. | 36591720 руб. | Без отделки |
| 5 | от 129.40 до 129.40 | 246600 руб. | 31910040 руб. | Без отделки |
| 7 | от 72.80 до 72.80 | 300200 руб. | 21854560 руб. | Без отделки |
| 8 | от 72.80 до 72.80 | 241840 руб. | 17605952 руб. | Без отделки |
| 8 | от 55.50 до 55.50 | 321300 руб. | 17832150 руб. | Без отделки |
| 8 | от 69.90 до 69.90 | 241840 руб. | 16904616 руб. | Без отделки |
| 9 | от 127.90 до 127.90 | 289840 руб. | 37070536 руб. | С отделкой |
| 9 | от 206.90 до 206.90 | 268725 руб. | 55599202 руб. | С отделкой |
| 9 | от 214.10 до 214.10 | 267375 руб. | 57244987 руб. | С отделкой |
| 9 | от 77.00 до 77.00 | 370200 руб. | 28505400 руб. | С отделкой |
| 9 | от 85.90 до 85.90 | 370200 руб. | 31800180 руб. | С отделкой |
| 9 | от 55.40 до 55.40 | 413000 руб. | 22880200 руб. | С отделкой |
| 9 | от 69.90 до 69.90 | 400700 руб. | 28008930 руб. | С отделкой |
| 9 | от 129.70 до 129.70 | 287760 руб. | 37322472 руб. | С отделкой |
| 9 | от 157.50 до 157.50 | 286400 руб. | 45108000 руб. | С отделкой |

| | |
|---|---|
| Класс | A |

| | |
|---|---|
| Общая площадь | 25445 |
| Этажность | 10 |
| Провайдер | коммерческий |

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru