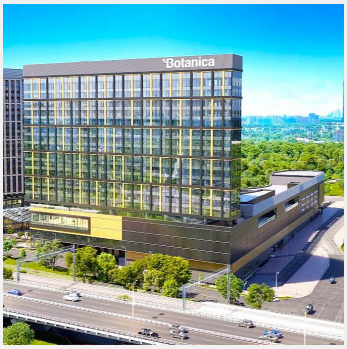
Botanica



Путь

Вильгельма Пика ул, д 11, Москва

Об обьекте

Описание: Первые три этажа - это магазины, бутики, банки, аптеки, кафе, рестораны, фитнес-клубы и салоны красоты.
Офисная часть занимает этажи с 4 по 18, включая офисы с открытыми террасами на 4 этаже.

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
4	от 1785.00 до 1785.00	116329 руб.	17304000 руб.	С отделкой
4	от 489.00 до 489.00	104442 руб.	4256000 руб.	С отделкой
4	от 583.00 до 583.00	102587 руб.	4984000 руб.	С отделкой
4	от 713.00 до 713.00	135719 руб.	8064000 руб.	С отделкой

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
4	от 2591.00 до 2591.00	424547 руб.	1100000000 руб.	С отделкой
4	от 713.00 до 713.00	448808 руб.	320000000 руб.	С отделкой
4	от 867.00 до 867.00	426759 руб.	370000000 руб.	С отделкой
4	от 1005.00 до 1005.00	452736 руб.	455000000 руб.	С отделкой
4	от 1580.00 до 1580.00	436709 руб.	690000000 руб.	С отделкой
4	от 1718.00 до 1718.00	448196 руб.	770000000 руб.	С отделкой
4	от 1872.00 до 1872.00	440705 руб.	825000000 руб.	С отделкой

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
15	от 426.90 до 426.90	670000 руб.	286023000 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	36863
Этажность	19
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru