

Лофт Квартал



Путь

тер инновационного центра Сколково, Зворыкина ул, д
1 к 2, Москва

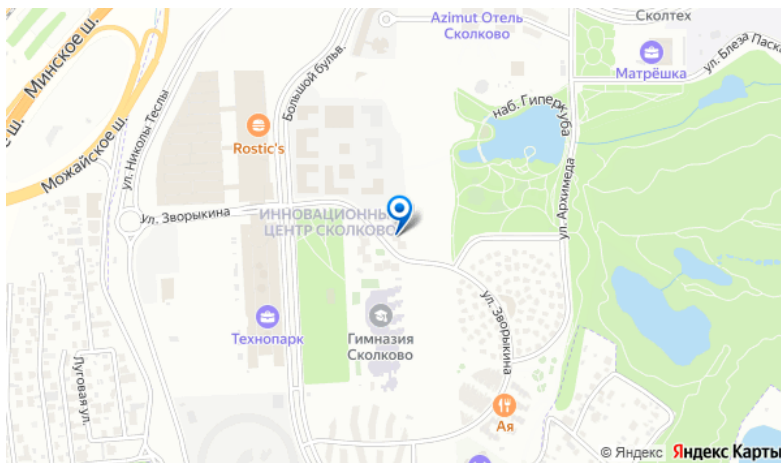
Продажа офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена кв.м | Стоимость продажи | Состояние |
|----------------|--|-------------|-------------------|-------------|
| Здание целиком | от 7857.00 до 7857.00 | 185000 руб. | 1453545000 руб. | Без отделки |

| | |
|--------------------------|---|
| Класс | A |
| Общая площадь | 7857 |
| Этажность | 7 |
| Провайдер | коммерческий |
| Подземная парковка | 200 м/м, 12 000руб. не вкл. НДС |
| Эксплуатационные платежи | 5500р., операционные расходы оплачиваются дополнительно |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |
| НДС | не вкл. НДС |

Об объекте

Описание: Премиальный многофункциональный комплекс.
Общая площадь земельного участка - 4,85 га.
Общая площадь проекта- 84 000 кв.м. - это 10 отдельно стоящих зданий.
Высота этажей: Здания 1-5 и 8-10 :
Цоколь -5,10 м
1-й этаж - 4,59 м
Типовой этаж - 3,91 м.
Верхние этажи - офисы
Первые этажи - ритейл, рестораны, кафе, ресепшен
цокольный этаж - парковка, технические, вспомогательные помещения



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru