

Лофт Квартал


 Путь

 тер инновационного центра Сколково, Зворыкина ул, д
1 к 2, Москва

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от 7857.00 до 7857.00	185000 руб.	1453545000 руб.	Без отделки

Об объекте

Описание: Премиальный многофункциональный комплекс.

Общая площадь земельного участка - 4,85 га.

Общая площадь проекта- 84 000 кв.м. - это 10 отдельно стоящих зданий.

Высота этажей: Здания 1-5 и 8-10 :

Цоколь -5,10 м

1-й этаж - 4,59 м

Типовой этаж - 3,91 м.

Верхние этажи - офисы

Первые этажи - ритейл, рестораны, кафе, ресепшен

цокольный этаж - парковка, технические, вспомогательные помещения



Класс	A
Общая площадь	7857
Этажность	7
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	200 м/м, 12 000руб. не вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	5500р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru