

Фили Резиденс



Путь

Кастанаевская ул, д 16 стр 1, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
9	от 173.80 до 173.80	87000 руб.	1260050 руб.	Под арендатора

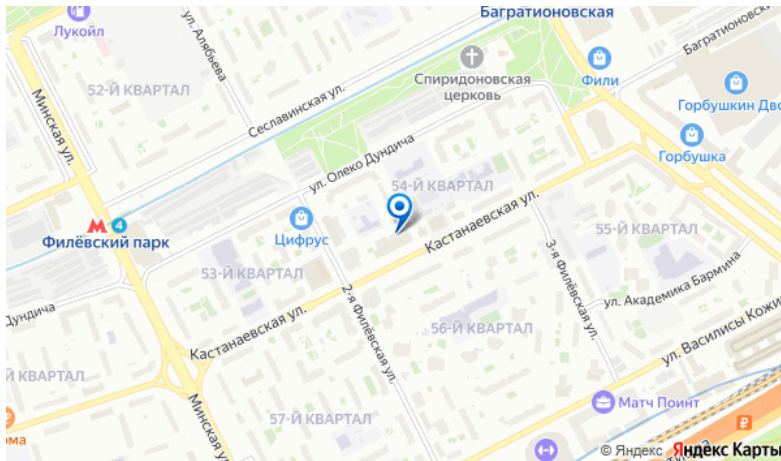
Класс	A
Общая площадь	11041
Этажность	9
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	70 м/м, 35 000 - 40 000р. УСН
Эксплуатационные платежи	операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

Об объекте

Описание: Технологические особенности проекта:

- естественное проветривание помещений за счет открывающихся окон;
- современные VRF-системы кондиционирования воздуха, дополнительная фильтрация воздуха;
- внутрипольные конвекторы отопления с принудительной конвекцией;
- бесключевой доступ в здание посредством Face ID, считывание автомобильных номеров для доступа в паркинг;
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение по периметру и в местах общего пользования.

Прекрасный проект для создания выдающегося фронт-офиса своей компании. Архитектура, дизайн и технологии безусловно подчеркнут перед гостями высокий статус резидента!



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru