STONE Савеловская, башня 2

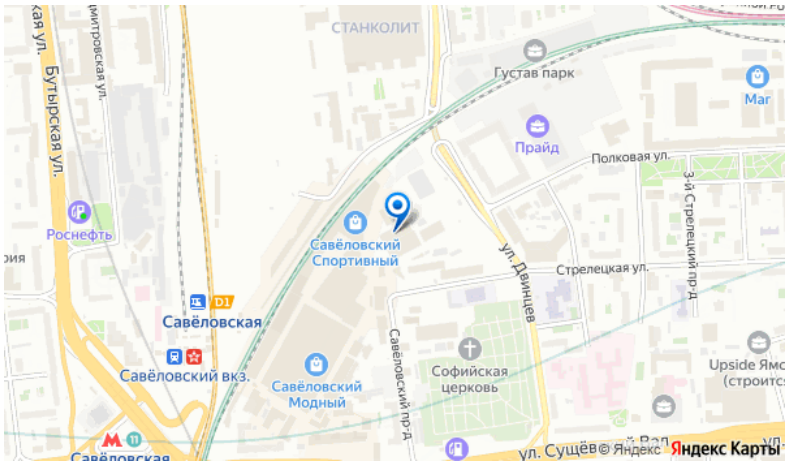


Путь

Двинцев ул, д 3, Москва

Об обьекте

Описание: Бизнес-центр "STONE Савеловская" представляет собой две башни.
Площадь типового этажа - 1 880 кв.м.
Высота потолков - 3,65 м.
Глубина этажа - 10 м.
Шаг колонн - 8,5*8,5 м.



Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 124.90 до 124.90	97137 руб.	1011034 руб.	Без отделки
1	от 108.20 до 108.20	84771 руб.	764352 руб.	Без отделки
3	от 1530.70 до 1530.70	52137 руб.	6650509 руб.	Без отделки
6	от 1808.80 до 1808.80	49837 руб.	7512097 руб.	Без отделки
7	от 1808.80 до 1808.80	40000 руб.	6029333 руб.	Без отделки
8	от 1808.80 до 1808.80	49837 руб.	7512097 руб.	Без отделки
14	от 1812.70 до 1812.70	52137 руб.	7875728 руб.	Без отделки
16	от 100.20 до 100.20	55000 руб.	459250 руб.	С отделкой
17	от 272.70 до 272.70	65000 руб.	1477125 руб.	С отделкой
20	от 272.70 до 272.70	65000 руб.	1477125 руб.	С отделкой
22	от 1781.50 до 1781.50	57137 руб.	8482464 руб.	Без отделки
23	от 1825.00 до 1825.00	57137 руб.	8689585 руб.	Без отделки

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
24	от 1824.30 до 1824.30	58137 руб.	8838277 руб.	Без отделки

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 87.90 до 87.90	805000 руб.	70759500 руб.	Без отделки
3	от 1530.70 до 1530.70	560000 руб.	857192000 руб.	Без отделки
13	от 903.50 до 903.50	550000 руб.	496925000 руб.	Без отделки
13	от 848.50 до 848.50	550000 руб.	466675000 руб.	Без отделки
14	от 1812.70 до 1812.70	545000 руб.	987921500 руб.	Без отделки
22	от 1781.50 до 1781.50	575000 руб.	1024362500 руб.	Без отделки
22	от 862.80 до 862.80	580000 руб.	500424000 руб.	Без отделки
22	от 918.70 до 918.70	580000 руб.	532846000 руб.	Без отделки
23	от 1825.00 до 1825.00	580000 руб.	1058500000 руб.	Без отделки
24	от 1824.30 до 1824.30	585000 руб.	1067215500 руб.	Без отделки
24	от 5430.80 до 5430.80	540000 руб.	2932632000 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	93000
Этажность	24
Провайдер	коммерческий

Эксплуатационные платежи	7137р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru