Скай Лайт, башня А



Путь

Ленинградский пр-кт, д 39 стр 80, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
5	от 710.00 до 710.00	48800 руб.	2887333 руб.	С отделкой

Об обьекте

Описание: Новое современное здание класса "А", представляющее собой две функционально независимые башни (А - 31 000 кв.м., Б - 31 000 кв.м.), объединенные пятиэтажным стилобатом. Комплекс создан по уникальному архитектурному проекту в соответствии с передовыми техническими требованиями. Все самые современные инженерные системы и коммуникации. Эффективные и гибкие планировки этажей. Высота этажей 3,9 м. Благодаря панорамному остеклению и небольшой глубине этажа дневной свет заполняет все полезные помещения комплекса. Под зданием организован многоуровневый подземный паркинг.Расположение: Расположение на первой линии Ленинградского пр-та, одной из ключевых транспортных магистралей города, обеспечивает эффективное сообщение как с центром, так и с периферией города. Ленинградский пр-т связывает столицу с международным аэропортом "Шереметьево". Находится бизнес-центр всего в 2 км. от ТТК. Рядом проходят Звенигородское и Волоколамское шоссе. От ближайшей станции метро "Аэропорт" дорога пешком займет 7-10 минут.

Класс	А
Общая площадь	99970
Этажность	27
Провайдер	Билайн МТС
Парковочный коэффициент	1/80
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

