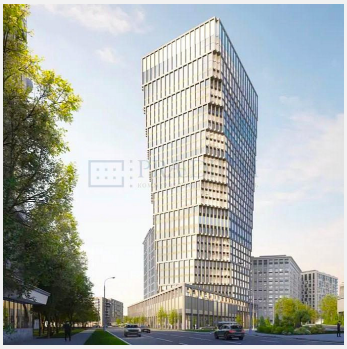
Север

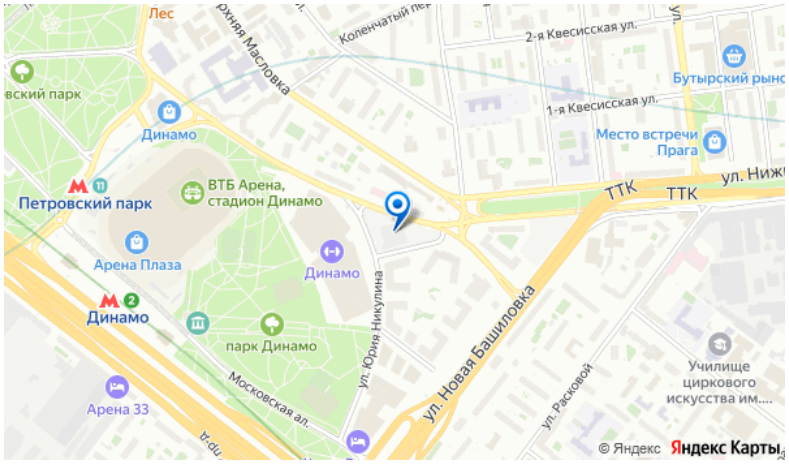


Путь

Ленинградский пр-кт, д 36 к 13, Москва

Об обьекте

Описание: Общая площадь здания - 77 315 кв.м.
Площадь офисных помещений - 55 264 кв.м.
Площадь торговых помещений - 2 671 кв.м.



Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 1730.90 до 1730.90	76860 руб.	11086415 руб.	Без отделки
15	от 8036.00 до 8036.00	76860 руб.	51470580 руб.	Без отделки
20	от 10713.00 до 10713.00	76860 руб.	68616765 руб.	Без отделки
25	от 11339.00 до 11339.00	76860 руб.	72626295 руб.	Без отделки
30	от 11659.00 до 11659.00	76860 руб.	74675895 руб.	Без отделки
32	от 4825.00 до 4825.00	76860 руб.	30904125 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	77315
Этажность	33
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	159 м/м, 30 000 руб.+НДС
Эксплуатационные платежи	13000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС