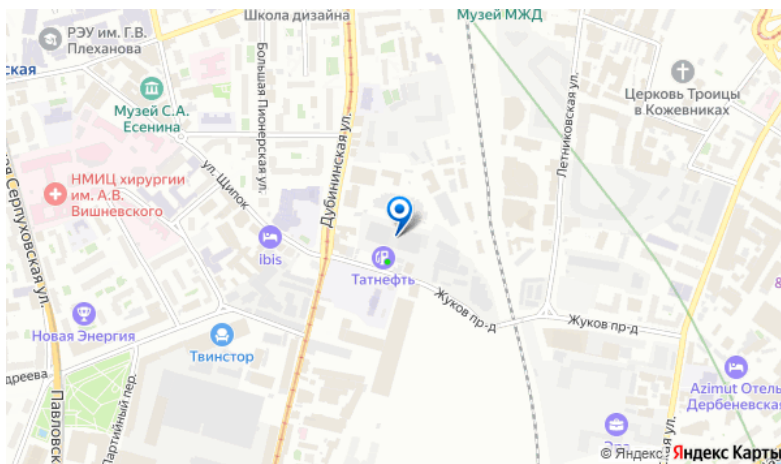


Дубинин Скай, башня 1



Об объекте

Описание: Общая площадь здания - 55 784 кв.м.
Наземная ГВС здания - 42 014 кв.м
Подземная площадь - 13 770 кв.м.
Полезная коммерческая площадь - 34 880 кв.м



Путь

Дубининская ул, д 39-41, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
17	от 1635.20 до 1635.20	93940 руб.	12800891 руб.	С отделкой
18	от 1635.20 до 1635.20	93940 руб.	12800891 руб.	С отделкой
19	от 1636.30 до 1636.30	93940 руб.	12809502 руб.	С отделкой
22	от 1641.00 до 1641.00	175305 руб.	23973000 руб.	С отделкой
22	от 821.00 до 821.00	183223 руб.	12535500 руб.	С отделкой
22	от 820.00 до 820.00	167378 руб.	11437500 руб.	С отделкой
23	от 1427.00 до 1427.00	161584 руб.	19215000 руб.	С отделкой
24	от 1427.00 до 1427.00	167739 руб.	19947000 руб.	С отделкой
24	от 661.00 до 661.00	157806 руб.	8692500 руб.	С отделкой
24	от 766.00 до 766.00	176311 руб.	11254500 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	55784
Этажность	25
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	591 м/м, 25 000 руб. без НДС

Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru