

Дубинин Скай, башня 1



Об объекте

Описание: Общая площадь здания - 55 784 кв.м.
 Наземная ГВС здания - 42 014 кв.м
 Подземная площадь - 13 770 кв.м.
 Полезная коммерческая площадь - 34 880 кв.м



Дубининская ул, д 39-41, Москва

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|---|-------------|----------------------|-------------|
| 21 | от 8153.00 до 8153.00 | 65270 руб. | 44345526 руб. | Без отделки |
| 22 | от 1641.00 до 1641.00 | 175305 руб. | 23973000 руб. | С отделкой |
| 23 | от 1427.00 до 1427.00 | 161584 руб. | 19215000 руб. | С отделкой |
| 24 | от 1427.00 до 1427.00 | 167739 руб. | 19947000 руб. | С отделкой |

| | |
|--------------------------|---|
| Класс | A |
| Общая площадь | 55784 |
| Этажность | 25 |
| Провайдер | коммерческий |
| Подземная парковка | 591 м/м, 25 000 руб. без НДС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи включены в арендную ставку |
| НДС | не вкл. НДС |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
 +7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru