

Дубинин Скай, башня 1


 Путь

 Дубининская ул, д 39-41, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
21	<u>от</u> <u>8153.00</u> <u>до</u> <u>8153.00</u>	65270 руб.	44345526 руб.	Без отделки
22	<u>от</u> <u>1641.00</u> <u>до</u> <u>1641.00</u>	175305 руб.	23973000 руб.	С отделкой
23	<u>от</u> <u>1427.00</u> <u>до</u> <u>1427.00</u>	161584 руб.	19215000 руб.	С отделкой
24	<u>от</u> <u>1427.00</u> <u>до</u> <u>1427.00</u>	167739 руб.	19947000 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Общая площадь здания - 55 784 кв.м.
 Наземная ГВС здания - 42 014 кв.м
 Подземная площадь - 13 770 кв.м.
 Полезная коммерческая площадь - 34 880 кв.м



Класс	A
Общая площадь	55784
Этажность	25
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	591 м/м, 25 000 руб. без НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку
НДС	не вкл. НДС

 109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

 Пт-Сб 10:00-19:00
 +7 (495) 287-76-63
 projects@praedium.ru