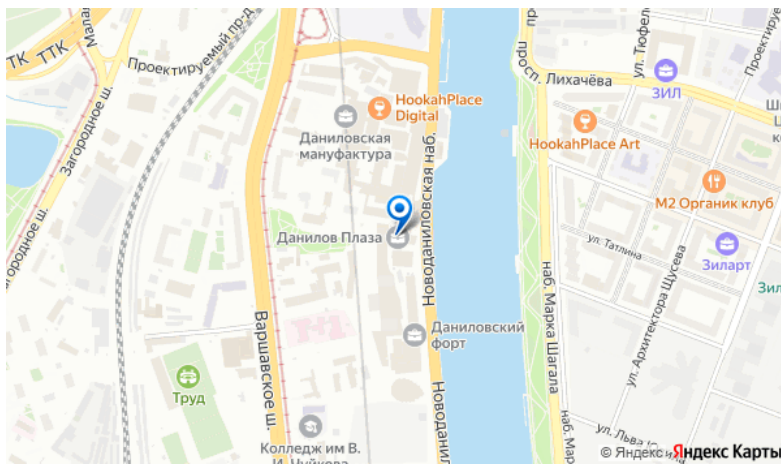


Данилов Плаза



Об объекте

Описание: Многофункциональный комплекс состоит из 2-х 13-этажных зданий, объединенных общим стилобатом. Стр. А(гостиница) - 15 970 кв. м, стр. В(офисное здание) - 13 539 кв. м. Открытая планировка офисных этажей. Высота этажей - 3,6 м, первого этажа - 4,6 м., шаг колонн - 7,0 x 8,4 м. Современные инженерные системы, скоростные лифты европейского производителя, единая система управления зданием.



Путь

Новоданиловская наб, д 6 к 1, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 423.80 до 423.80	21000 руб.	741650 руб.	С отделкой

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
2	от 423.80 до 423.80	260000 руб.	110188000 руб.	С отделкой
2	от 122.60 до 122.60	260000 руб.	31876000 руб.	С отделкой

Класс	A
Общая площадь	39385
Этажность	13
Провайдер	Росфон
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru