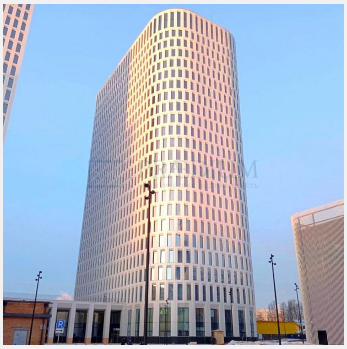
STONE Савеловская, башня 1

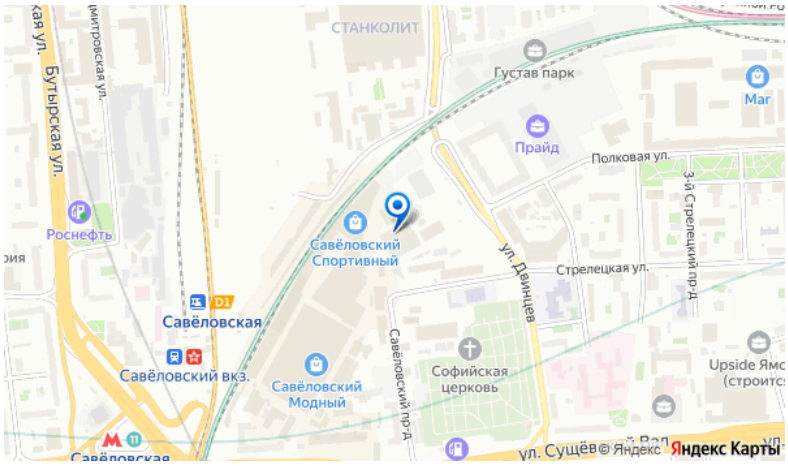


Путь

Двинцев ул, д 3, Москва

Об обьекте

Описание: Бизнес-центр "STONE Савеловская" представляет собой две башни.
Площадь типового этажа - 1 880 кв.м.
Высота потолков - 3,65 м.
Глубина этажа - 10 м.
Шаг колонн - 8,5*8,5 м.



Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
4	от 110.10 до 110.10	55000 руб.	504625 руб.	С отделкой
6	от 97.40 до 97.40	70000 руб.	568167 руб.	С отделкой
6	от 136.30 до 136.30	55000 руб.	624708 руб.	С отделкой
7	от 136.20 до 136.20	42000 руб.	476700 руб.	Без отделки
10	от 170.70 до 170.70	55000 руб.	782375 руб.	С отделкой
13	от 137.10 до 137.10	55000 руб.	628375 руб.	С отделкой
16	от 201.10 до 201.10	58000 руб.	971983 руб.	С отделкой
19	от 201.30 до 201.30	49137 руб.	824273 руб.	Без отделки
20	от 201.30 до 201.30	55000 руб.	922625 руб.	С отделкой
22	от 339.40 до 339.40	55000 руб.	1555583 руб.	С отделкой
23	от 399.10 до 399.10	42000 руб.	1396850 руб.	Без отделки
24	от 339.00 до 339.00	55000 руб.	1553750 руб.	С отделкой

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 202.50 до 202.50	1243000 руб.	251707500 руб.	Без отделки
21	от 272.20 до 272.20	470000 руб.	127934000 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	93000
Этажность	24
Провайдер	на выбор арендатора
Эксплуатационные платежи	7137р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru