Северная башня



Путь

Тестовская ул, д 8, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
5	от 350.00 до 350.00	75640 руб.	2206167 руб.	С отделкой

Об обьекте

Описание: Бизнес-центр "Северная Башня" общей площадью 135 000 кв.м., состоит из 3 частей (подъездов):
- 1 - общей площадью 24 000 кв. м., 12 надземных этажей , площадь типового этажа - 1 700 кв.м.;
- 2 - общей площадью 36 000 кв. м., 14 надземных этажей, площадь типового этажа - 2 800 кв.м.;
- 3 - общей площадью 75 000 кв.м.: 26 - надземных этажей, площадь типового этажа - 1700 кв.м.

Класс	A
Общая площадь	24000
Этажность	13
Провайдер	коммерческий
Парковочный коэффициент	1/80
Подземная парковка	550 м/м, 44 000 - 52 000р. без НДС
Эксплуатационные платежи	10000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС