

STONE Towers, башня D



Об объекте

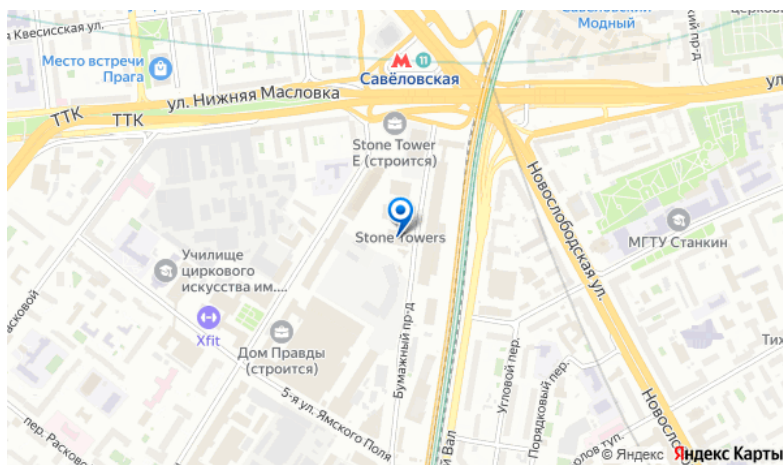
Описание: Бизнес-центр "Tower D" входит в премиальный офисный комплекс STONE Towers на территории 2,15 га.

Шаг колонн - 8,4*8,4

Высота потолков - 3,65 м.

Остекление в пол. Предусмотрена створка для естественного проветривания.

Наземный и подземный паркинг с зарядными устройствами для электромобилей.



Путь

Бумажный проезд, д 19 стр 4, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 330.50 до 330.50	116000 руб.	3194833 руб.	Без отделки
4	от 106.50 до 106.50	51070 руб.	453246 руб.	Без отделки
4	от 279.40 до 279.40	56000 руб.	1303867 руб.	Без отделки
4	от 279.30 до 279.30	56000 руб.	1303400 руб.	Без отделки
5	от 278.90 до 278.90	51000 руб.	1185325 руб.	Без отделки
9	от 106.90 до 106.90	66000 руб.	587950 руб.	С отделкой
9	от 278.90 до 278.90	66000 руб.	1533950 руб.	С отделкой
10	от 2044.20 до 2044.20	68320 руб.	11638312 руб.	Без отделки
11	от 2048.20 до 2048.20	68320 руб.	11661085 руб.	Без отделки
12	от 2064.60 до 2064.60	68320 руб.	11754456 руб.	Без отделки
12	от 6156.90 до 6156.90	68320 руб.	35053284 руб.	Без отделки

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 327.30 до 327.30	1393000 руб.	455928900 руб.	Без отделки
2	от 365.80 до 365.80	700000 руб.	256060000 руб.	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	40000
Этажность	19
Провайдер	коммерческий
Подземная парковка	87 м/м, 35 000 руб. с НДС
Эксплуатационные платежи	6000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru