

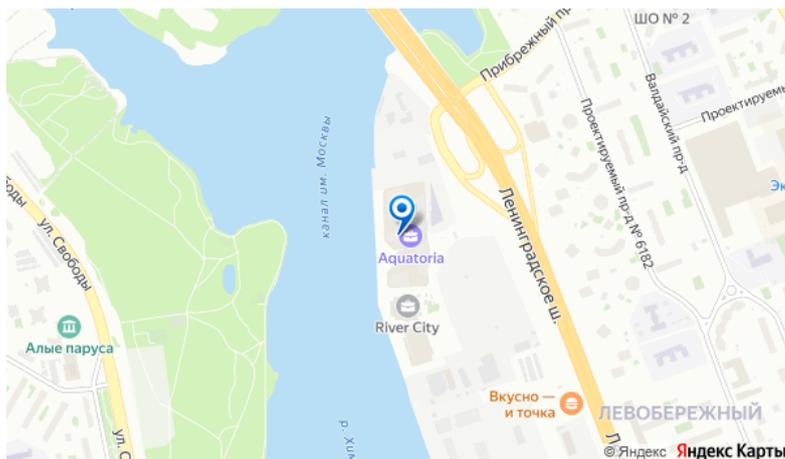
Акватория



Об объекте

Описание: Здания комплекса оснащены центральным кондиционированием, спринклерной системой пожаротушения, системой контроля доступа и круглосуточным видеонаблюдением. Территория комплекса выходит на собственную благоустроенную набережную с пляжем и яхт-клубом. В двухуровневом стилобате кроме объектов инфраструктуры разместят паркинг. Доступ автомобилей во внутренний двор и на набережную будет закрыт.

Проектом предусмотрено семь зданий переменной этажности от 7 до 20 этажей. Четыре корпуса в южной части участка - жилые дома, где представлены квартиры. В северной части участка запланировано строительство трёх офисных зданий площадью 68 000 кв. м. Расположение: Жилой комплекс «Aquatoria (Акватория)» возводится в Левобережном районе Северного административного округа Москвы. Четыре корпуса бизнес-класса расположатся на берегу Химкинского водохранилища, их объединит двухуровневый стилобат. Высота зданий - от 11 до 20 этажей. Из комплекса можно быстро выехать на Ленинградское шоссе, Беломорскую улицу, Фестивальную улицу, Флотскую улицу, МКАД.



Путь

Ленинградское ш, влд 69 стр 2, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 1600.0 до 1600.0	По запросу	По запросу	Без отделки

Класс	A
Общая площадь	32180
Этажность	20
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	6000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru