

Красная Роза, Клейн, флигель 8



Об объекте

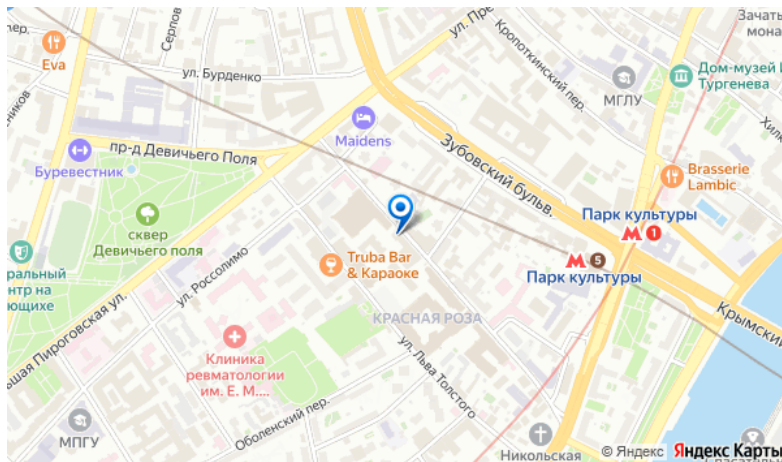
Описание: "Красная роза 1875" - это современный комфортный деловой квартал, на территории которого расположены 10 зданий общей площадью 137 000 кв.м.

- 107 000 кв.м. общая арендуемая площадь квартала

Бизнес-центры внутри делового квартала носят имена великих русских промышленников, купцов и меценатов - Демидов, Морозов, Мамонтов, Строганов, Третьяков, Савин, Рябушинский.

На территории квартала расположены два уникальных особняка - объекты культурного наследия - Усадьба Всевожских и Галерея Жиро.

- 574 кв.м. общая площадь здания



Путь

Тимура Фрунзе ул, д 11 стр 19, Москва

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 443.80 до 443.80	28000 руб.	1035533 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	574
Этажность	3
Провайдер	коммерческий
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	112 м/м, 25 000 руб. не вкл НДС
Эксплуатационные платежи	5000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru