

## Фридриха Энгельса ул, д 32 стр 2, Москва



### Об объекте

Описание: Особняк соответствует всем техническим, функциональным и эстетическим требованиям, предъявляемым к бизнес-центрам категории В+. Объекте всего 3 этажа, на которых располагаются офисные помещения и оборудованы места общего пользования. Здание оборудовано новейшими системами кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Расположение: Близость метро - до станции "Бауманская" 10 минут пешей прогулки - добираться удобно как на личном транспорте, так и на общественном. Бизнес-центр "Фридриха Энгельса 32 с2" расположен в непосредственной близости от таких трасс, как Третье Транспортное Кольцо, улица Строминка, Рукавская улица.



Путь

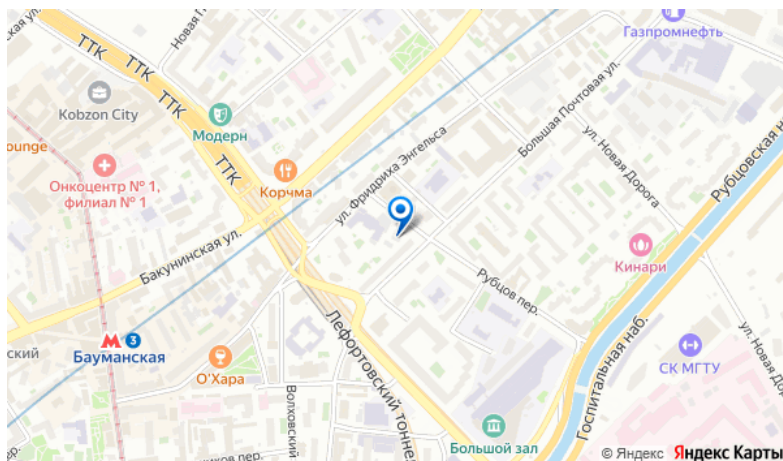


Фридриха Энгельса ул, д 32 стр 2, Москва

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от <u>712.00</u> до <u>712.00</u>	1334270 руб.	950000000 руб.	С отделкой

Класс	В+
Общая площадь	712
Этажность	3
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru