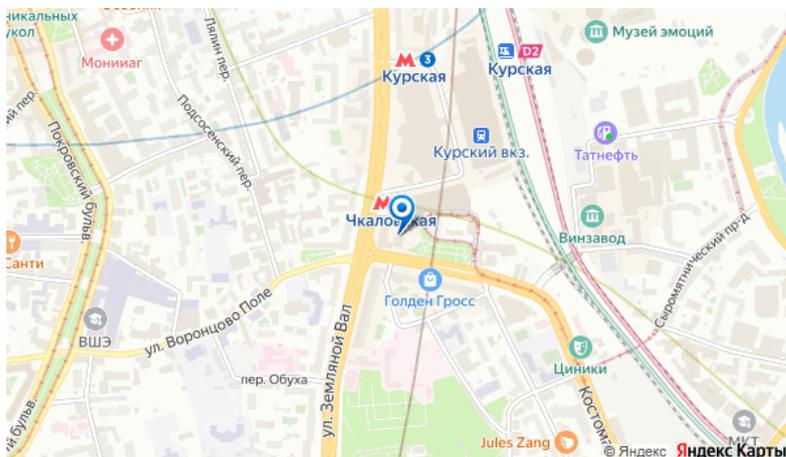


Земляной Вал ул, д 39/1 стр 2, Москва



Об объекте

Описание: 3-х этажный офисный особняк. Здание оборудовано системой центральной вентиляции. Кондиционирование обеспечивается центральной системой кондиционирования. Установлена пожарная сигнализация с выводом на пульт охраны. Подведена оптико-волоконная система связи.



Путь

Земляной Вал ул, д 39/1 стр 2, Москва

Курская (5 мин. пеш.)

Чкаловская (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
Здание целиком	от <u>1300.00</u> до <u>1300.00</u>	52000 руб.	5633333 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	1300
Этажность	3
Провайдер	ФИЛАНКО
Наземная парковка	7 м/м, 35 000 р. УСН
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru