

Речной вокзал



Путь

Бережковская наб, д 16А стр 5, Москва

М Киевская (15 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 519.30 до 519.30	45000 руб.	1947375 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Риверсайд Стэйшн" – это крупный деловой комплекс Москвы. В составе бизнес-парка три капитальных корпуса с отдельными подъездами и входными группами. Благоустроенная территория огорожена и хорошо освещена, рядом с автоматическими воротами построен КПП. Фасады недавно реконструированных зданий, отделанные в единой концепции качественными дорогостоящими материалами. При входе в фойе установлены тепловые завесы, работает централизованная служба ресепшн. Инженерно-техническое оснащение объекта обеспечено на высоком уровне.



Класс	V+
Общая площадь	11612
Этажность	3
Провайдер	Wiland
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	150 м/м, 13 000 руб. с НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru