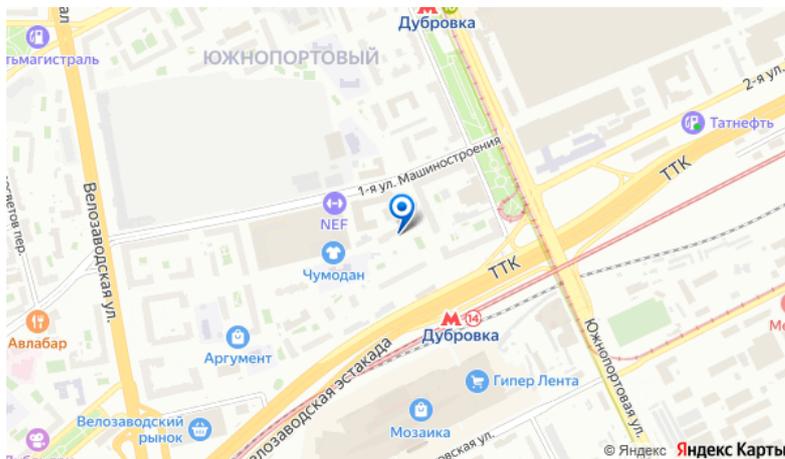


Машиностроения 2-я ул, д 11, Москва



Об объекте

Описание: 9-ти этажный жилой дом с автономной 5-ти этажной административной пристройкой. 1-3 этажи пристройки отданы под офисы, 4,5 эт - это квартиры, На 3 эт идет автономный лифт, который используется и в 4,5 этажах. для 1,2 эт - есть отдельный вход. Здание построено по индивидуальному проекту в 1998 г. На внутренней огороженной территории организован вместительный паркинг.



Путь

Машиностроения 2-я ул, д 11, Москва

Автозаводская (3 мин. пеш.)

Дубровка (3 мин. пеш.)

Кожуховская (3 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 313.30 до 313.30	12000 руб.	313300 руб.	С отделкой
1	от 324.40 до 324.40	12000 руб.	324400 руб.	С отделкой
1	от 480.00 до 480.00	12000 руб.	480000 руб.	С отделкой
3	от 265.00 до 265.00	12000 руб.	265000 руб.	С отделкой

Класс	В
Этажность	9
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru