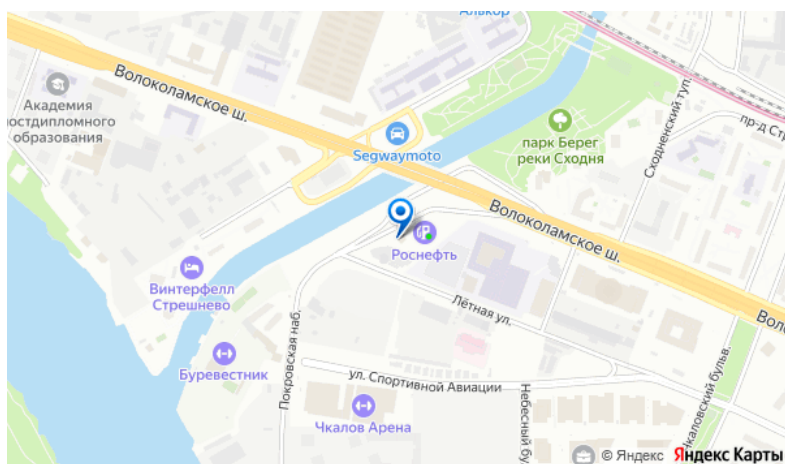


## Волоколамское ш, д 79А, Москва



### Об объекте

Описание: Отдельно стоящее здание общей площадью 12 500 кв.м., из которых: 1-й этаж - 2 563 кв.м.; 2-й этаж - 2 123 кв.м.; 3-й этаж - 2 397 кв.м.; 4-й этаж - 2 397 кв.м.; 5-й этаж - 2 397 кв.м.; Технический этаж - 639 кв.м.; Вертолетная площадка - 300 кв.м. В здании есть несколько ворот-заездов для автомобилей. Выход на эксплуатируемую кровлю.



Путь



Волоколамское ш, д 79А, Москва



Тушинская (15 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 1000.00 до 1000.00	19200 руб.	1600000 руб.	С отделкой

Класс	B+
Общая площадь	12500
Этажность	5
Провайдер	Гарстелеком Весткол
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

 109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
 Таганская, Марксистская

 Пт-Сб 10:00-19:00  
 +7 (495) 287-76-63  
 projects@praedium.ru