

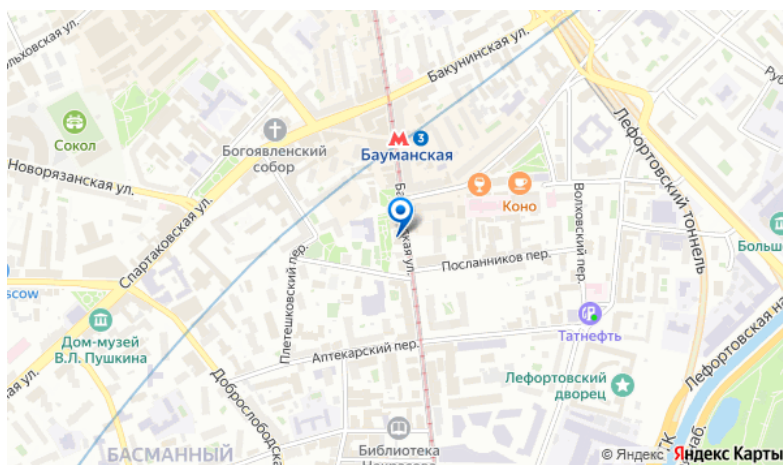
## Бауманская ул, д 44 стр 1, Москва



### Об объекте

Описание: 3-х этажный особняк.

На 1-ом этаже расположены помещения торгового назначения с отдельными входными группами. Расположение: Расположение бизнес-центра "Бауманская 44" в 3 минутах от метро "Бауманская" особенно удобно для тех, кто предпочитает передвигаться по городу на общественном транспорте. Подъехать к объекту удобнее всего наземным транспортом - Третье Транспортное Кольцо в непосредственной близости.



Путь

Бауманская ул, д 44 стр 1, Москва

Бауманская (3 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 170.00 до 170.00	735294 руб.	125000000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	1054
Этажность	3
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку

109004, Москва, Никольямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru