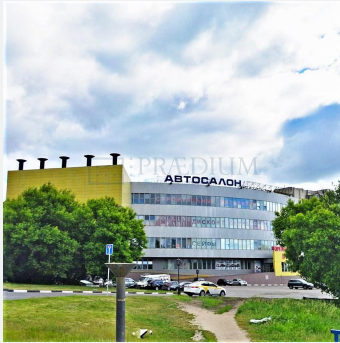


## Гвоздь



Путь

Волоколамское ш, д 103, Москва

М Волоколамская (5 мин. тр.)

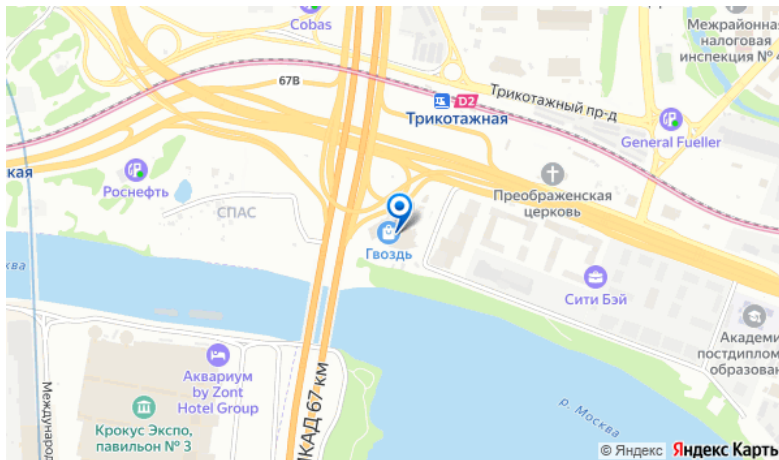
М Мякинино (5 мин. тр.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
4	от <b>5843.50</b> до <b>5843.50</b>	1464 \$	8554884 \$	С отделкой

### Об объекте

Описание: В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного и торгового назначения, здание оснащено всем необходимым. Расположение: Торговый центр "Гвоздь" — окружной молл на северо-западе Москвы, расположенный в районе станции метро "Тушинская", на пересечении двух крупных магистралей — МКАД и Волоколамского шоссе.



Класс	В
Общая площадь	16739.9
Этажность	4
Провайдер	на выбор арендатора
Наземная парковка	150 м/м, бесплатная
Эксплуатационные платежи	операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru