

## Сретенка Комплекс



Путь

Последний пер, д 17, Москва

Сухаревская (5 мин. пеш.)

Трубная (5 мин. пеш.)

Цветной бульвар (5 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

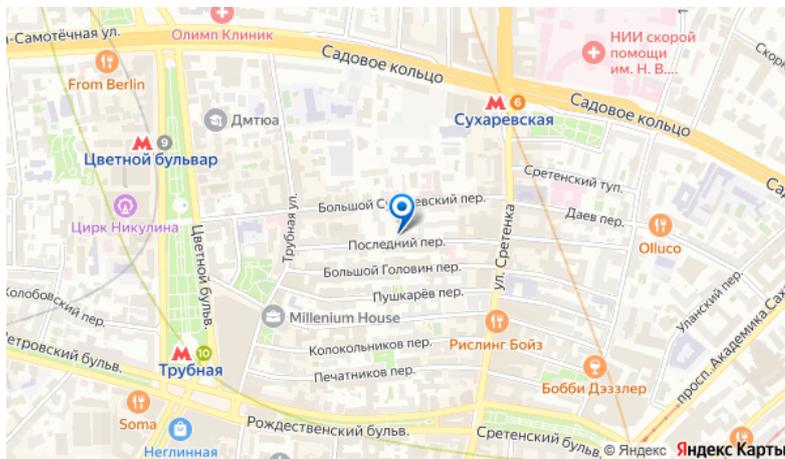
Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 351.10 до 351.10	69540 руб.	2034625 руб.	С отделкой

### Об объекте

Описание: Деловой комплекс расположен в исторической части города. Здание органично сочетает в себе элементы классической и современной архитектуры и соответствует всем требованиям, предъявляемым к бизнес центрам класса "B".

Здание оснащено современными инженерными системами, противопожарной сигнализацией, системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией, подведено к центральной системе отопления.

- 1 500 кв.м. арендуемая площадь
- 351 кв.м. площадь типового этажа



Класс	B
Общая площадь	1590
Этажность	5
Провайдер	Совинтел
Эксплуатационные платежи	12000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru