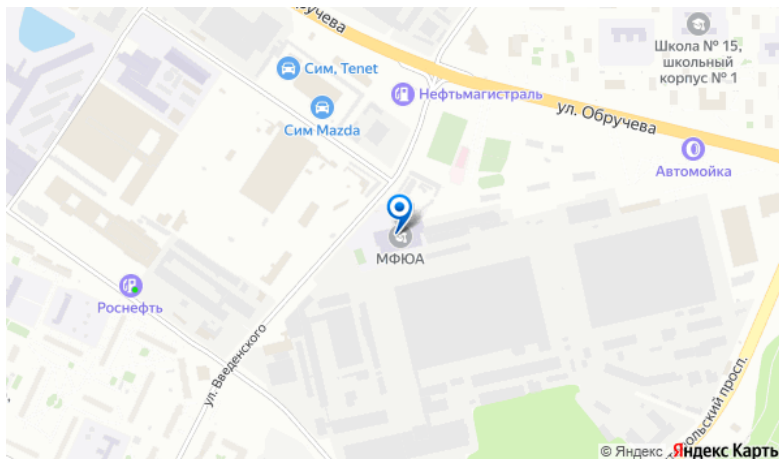


Здание университета МФЮА



Об объекте

Описание: В здание подведены все необходимые системы жизнеобеспечения, включая электроснабжение, водоснабжение, систему канализации, отопления, вентиляции, дымоудаления и пожаротушения.



Путь

Введенского ул, д 1А, Москва

Калужская (12 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|--|-------------|----------------------|----------------|
| 2 | от 400.0 до 400.0 | 15000 руб. | 500000 руб. | Под арендатора |
| 2 | от 70.0 до 70.0 | 15000 руб. | 87500 руб. | С отделкой |
| 2 | от 1500.0 до 1500.0 | 15000 руб. | 1875000 руб. | С отделкой |
| 3 | от 100 до 1700.0 | 15000 руб. | 2125000 руб. | Под арендатора |
| 4 | от 100 до 3780.0 | 15000 руб. | 4725000 руб. | Под арендатора |

| | |
|--------------------------|---|
| Класс | V+ |
| Общая площадь | 33796 |
| Этажность | 11 |
| Провайдер | Саммит Системс |
| Наземная парковка | 7 500 руб. вкл. НДС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно |

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru