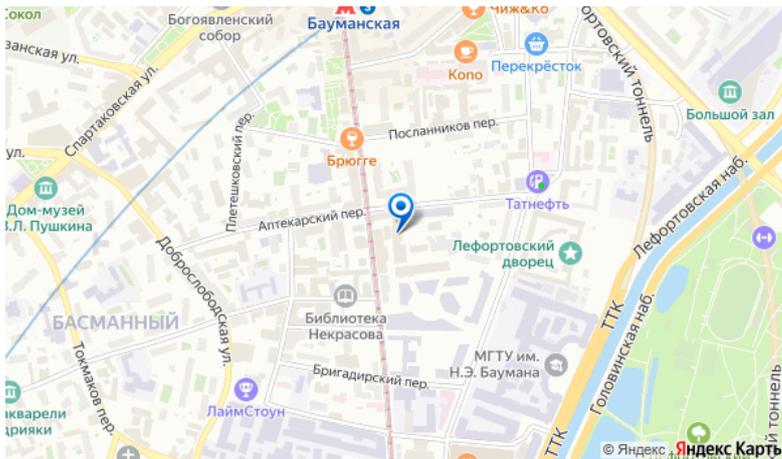


## Бауманская ул, д 53 стр 1, Москва



### Об объекте

Описание: Комплекс, состоящий из трех зданий общей площадью 22 320 кв.м. Здания бывшего завода космического приборостроения и оснащены всеми необходимыми центральными коммуникациями.



Путь

Бауманская ул, д 53 стр 1, Москва

Бауманская (7 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 705.00 до 705.00	32340 руб.	1900000 руб.	С отделкой

Класс	B
Общая площадь	9648
Этажность	3
Провайдер	ТрансТелеком
Наземная парковка	10 м/м, включена в арендную ставку
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru