

## Гостиничная ул, д 11 стр 1, Москва



Путь

Гостиничная ул, д 11 стр 1, Москва

Младыкино (7 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	<a href="#">от 60.40</a> <a href="#">до 60.40</a>	330000 руб.	19932000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	5022.2
Этажность	2
Провайдер	коммерческий
Наземная парковка	100 м/м, включена в стоимость аренды
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

### Об объекте

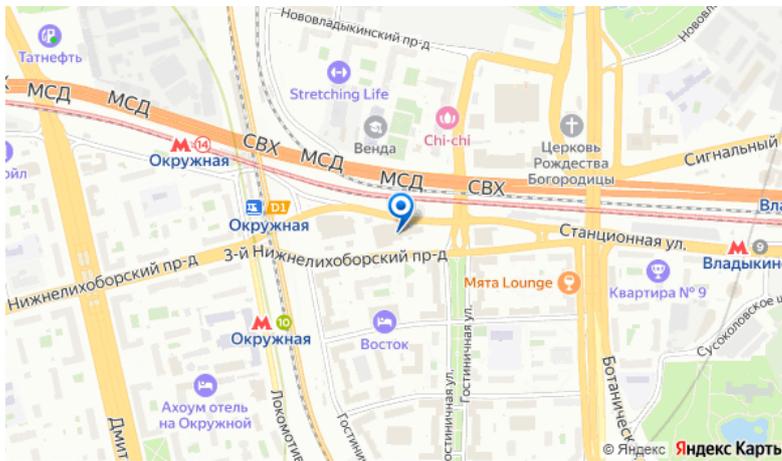
Описание: Объект представляет собой 2-этажное многофункциональное здание, общей площадью - 5022,2 кв.м.

Витринное остекление по фасаду.

Высота потолков варьирует от 2,85 до 6,30 метров.

Подведены все центральные коммуникации.

Электрическая мощность на объекте 95 кВт, получено ТУ на 500 кВт.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru