

Известковый пер, д 7 стр 2, Москва



Путь



Известковый пер, д 7 стр 2, Москва



Марксистская (3 мин. пеш.)



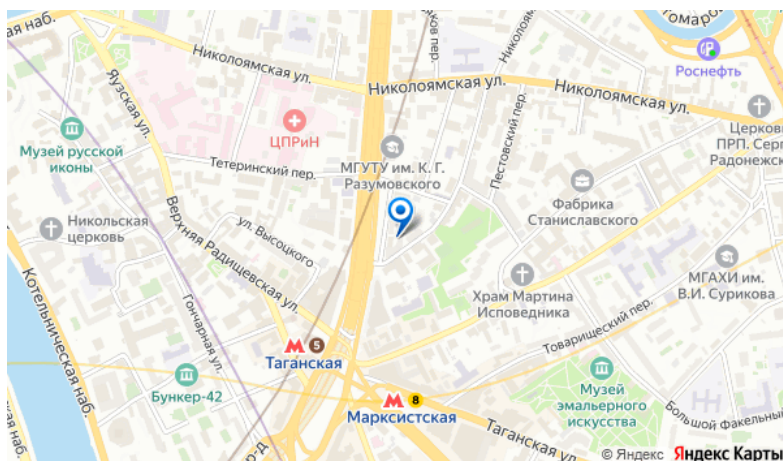
Таганская (3 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|------------------------------|-------------|----------------------|------------|
| 4 | от 170.00 до 170.00 | 29647 руб. | 420000 руб. | С отделкой |

Об объекте

Описание: Административно-офисный центр 2000-х гг. постройки, состоит из 2-х строений, связанных едиными коммуникациями. Здания оснащены: центральной системой отопления, вентиляцией и кондиционированием, пожарной сигнализацией, современными системами охраны и видеонаблюдения, круглосуточной охраной, оптоволоконными коммуникациями. Расположение: Административное здание "Известковый 7 стр.2" представляет собой четырехэтажное здание, расположенное в Центральном административном округе столицы. Удобная транспортная доступность обеспечена наличием подъездных путей со стороны Садового кольца и ТТК. Основные преимущества: шаговая доступность от нескольких станций метро, охраняемая территория, современное инженерное и телекоммуникационное оснащение, развитая инфраструктурная насыщенность района.



| | |
|--------------------------|---|
| Класс | В |
| Общая площадь | 813 |
| Этажность | 4 |
| Провайдер | скайлайн |
| Наземная парковка | 1 м/м, 10 000 руб., не вкл. НДС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи включены в арендную ставку |
| НДС | вкл. НДС |

109004, Москва, Никольямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
 +7 (495) 287-76-63
 projects@praedium.ru