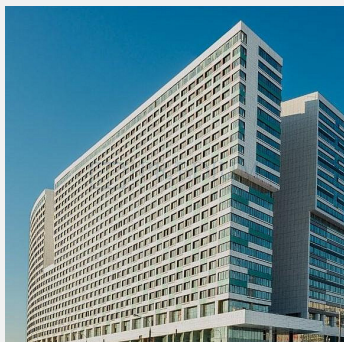
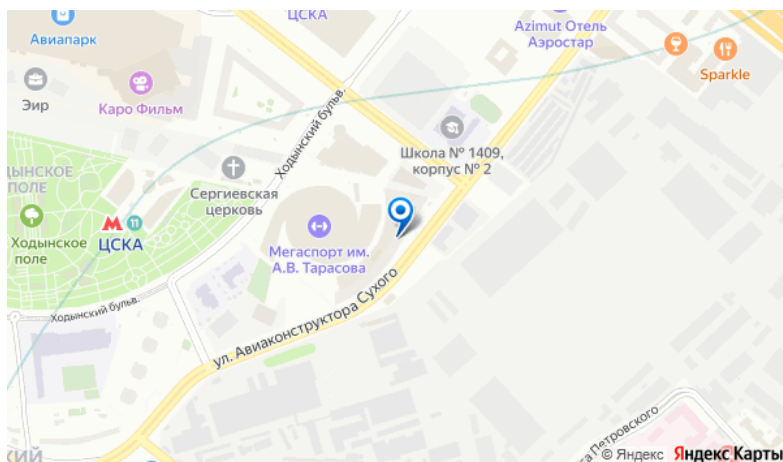


Лица



Об объекте

Описание: Многофункциональный комплекс "Лица" - это два 21-этажных здания на 3-х этажном стилобате: многосекционный полукруглый корпус с одноуровневыми апартаментами и односекционный корпус с двухуровневыми апартаментами. Первые три этажа дома занимают магазины, кафе и рестораны, кинотеатр, фитнес-клубом и двумя бассейнами. Трехуровневый подземный паркинг.



Путь



Авиаконструктора Сухого ул, д 2 к 1, Москва



Динамо (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 6000.00 до 6000.00	50000 руб.	25000000 руб.	С отделкой
3	от 5000.00 до 5000.00	50000 руб.	20833333 руб.	С отделкой
3	от 4000.00 до 4000.00	50000 руб.	16666667 руб.	С отделкой
3	от 3000.00 до 3000.00	50000 руб.	12500000 руб.	С отделкой
3	от 2000.00 до 2000.00	50000 руб.	8333333 руб.	С отделкой
3	от 1000.00 до 1000.00	50000 руб.	4166667 руб.	С отделкой
3	от 500.00 до 500.00	50000 руб.	2083333 руб.	С отделкой
3	от 300.00 до 300.00	50000 руб.	1250000 руб.	С отделкой

Класс

A

Общая площадь

171385

Этажность

22

Провайдер

коммерческий

Подземная парковка

900 м/м, 30 000 - 35 000 ру. с НДС

Эксплуатационные платежи

5000р., операционные расходы оплачиваются дополнительно

Коммунальные платежи

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

НДС

вкл. НДС

109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru