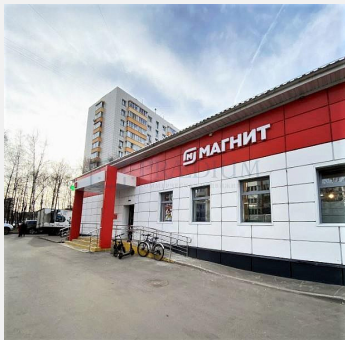
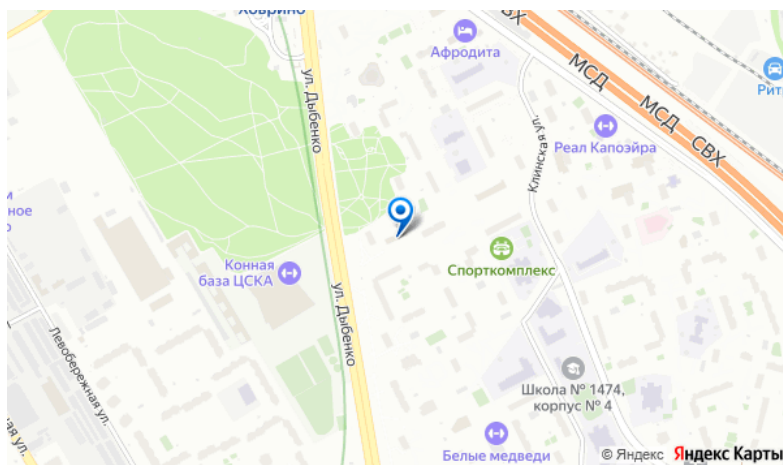


## Дыбенко ул, д 28 стр 2, Москва



### Об объекте

Описание: Одноэтажная кирпичная пристройка к жилому дому. Общей площадью 850 кв. м. Есть подвал, который также можно использовать под любой вид коммерческой деятельности. Большие витринные окна. Высота потолка преимущественно 3,3 м. Высокий рекламный потенциал. В здание подведены все необходимые системы жизнеобеспечения, включая электроснабжение, водоснабжение, систему канализации, отопления. Перед зданием есть стихийная парковка.



Путь

Дыбенко ул, д 28 стр 2, Москва

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 833.70 до 833.70	311863 руб.	260000000 руб.	С отделкой

Класс	С
Общая площадь	850
Этажность	1
Провайдер	Бизнес телеком
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru