Продажа арендного бизнеса, ул. Малая Филёвская, д.12, корп.1



Путь
Ул. Малая Филёвская, д.12, корп.1
Пионерская
Филевский парк

Общая площадь	137,5 кв.м.

Об обьекте

1-я линия домов. Высокий цоколь 5-и эт. Кирпичного жилого дома, 1961 г.п. Этот дом НЕ входит в программу сноса пятиэтажек 2017 года. Отдельный вход в помещение с улицы. Витрины по фасаду. Состояние объекта: рабочее. Высота потолка – 2,64 метра. Приточно-вытяжная вентиляция. Центральные коммуникации. Электричество 14 кВт, возможно увеличение. Телекоммуникации: МГТС, Интернет. Арендатор: Аптека «Горздрав» с июля 2017 года. Арендная плата 235 000 рублей в месяц. Срок аренды 5 лет, индексация 7%.

