Продажа арендного бизнеса на Большой Серпуховской



Путь
ул. Большая Серпуховская, д.58
Добрынинская
Серпуховская

Общая площадь	390,7 кв.м.
Этажность	1

Об обьекте

1-я линия домов. 1 этаж 8-и эт. кирпичного жилого дома, 1962 года постройки. Отдельный вход в помещение с улицы и запасной во двор. Витрины по фасаду. Состояние: отделка супермаркета. Высота потолка – 3,30 метра. Пожарная и охранная сигнализация. Центральные коммуникации. Сплит система. Электричество 70 кВт. Телекоммуникации: МГТС, Интернет. Сдано в аренду под супермаркет «Пятёрочка» на 7 лет, арендная плата 1 100 000 рублей в месяц, индексация 5% со второго года аренды.

