

## Студенческая ул, д 42А, Москва



Путь

Студенческая ул, д 42А, Москва

М Кутузовская (3 мин. пеш.)

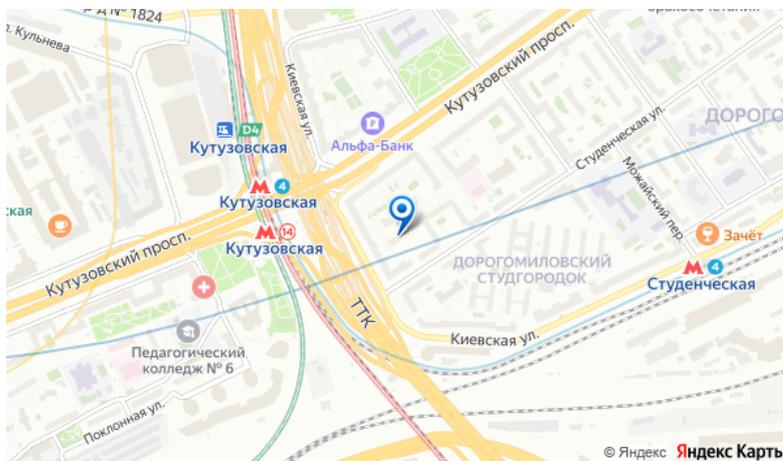
### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от 1037.00 до 1037.00	964320 руб.	1000000000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	1037
Этажность	2
Провайдер	коммерческий
Эксплуатационные платежи	

### Об объекте

Описание: Двухэтажный особняк с подвалом общей площадью 1 037 кв.м. Технические помещения и необходимое оборудование, а также уровень обслуживания здания полностью соответствуют стандартам строений класса В. Расположение: Особняк расположен в тихом районе в окружении жилых домов и развитой инфраструктуры. В пешей доступности набережная Москвы-реки, «Парк Победы», множество ресторанов, кафе и магазинов. Удобный выезд на Кутузовский проспект и ТТК, на машине до Садового кольца можно доехать за 10 минут, до Бульварного кольца — за 15 минут.



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru