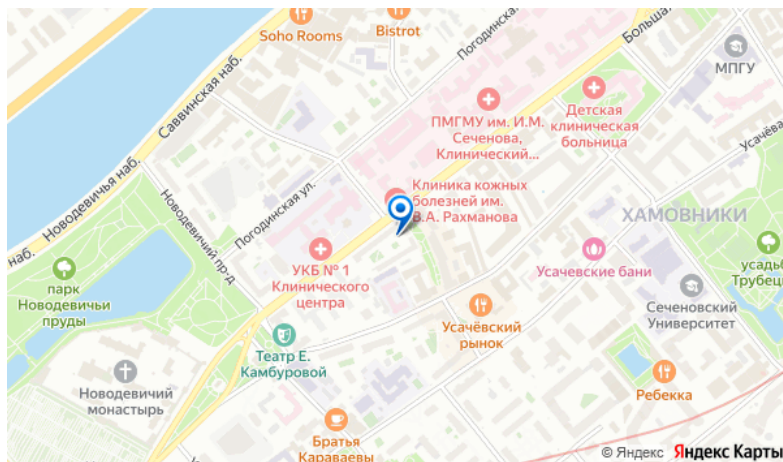


## Пироговская Б. ул, д 37-43 к А, Москва



### Об объекте

Описание: Жилой дом с коммерческими помещениями на 1-ом этаже. Первая линия домов. Проведены все необходимые центральные коммуникации.



Путь



Пироговская Б. ул, д 37-43 к А, Москва



Спортивная (7 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж              | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние  |
|------|---------------------|-------------|----------------------|------------|
| 1    | от 144.90 до 144.90 | 38923 руб.  | 470000 руб.          | С отделкой |

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Класс                    | В+  |
| Общая площадь            | 11207   |
| Этажность                | 8   |
| Провайдер                | коммерческий                                    |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи     | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |

109004, Москва, Никольямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru