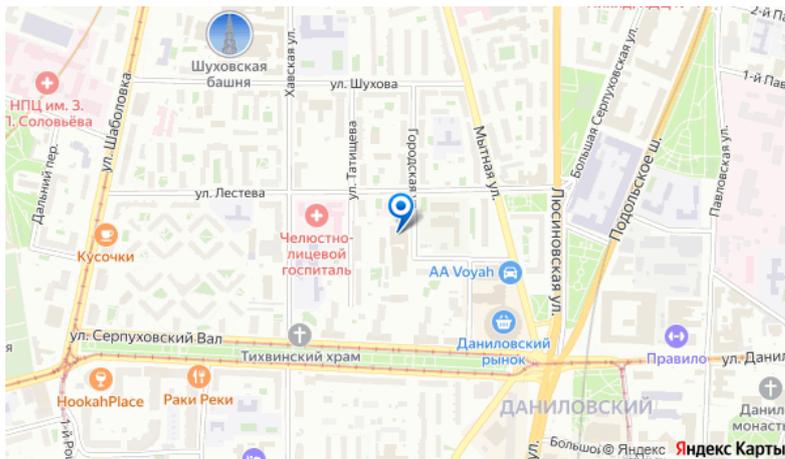


Городская ул, д 8, Москва



Об объекте

Описание: Здание общей площадью 9 455 кв.м оснащено современными инженерными системами, противопожарной сигнализацией, приточно-вытяжной вентиляцией, кондиционирование помещений осуществляется с помощью сплит-систем.



Путь

Городская ул, д 8, Москва

Тульская (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 750.00 до 750.00	25200 руб.	1575000 руб.	С отделкой
4	от 750.00 до 750.00	25200 руб.	1575000 руб.	С отделкой
6	от 750.00 до 750.00	25200 руб.	1575000 руб.	С отделкой
7	от 750.00 до 750.00	25200 руб.	1575000 руб.	С отделкой
7	от 8454.00 до 8454.00	18453 руб.	12999998 руб.	С отделкой

Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от 9455.00 до 9455.00	232258 руб.	2196000000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	9455
Этажность	8
Провайдер	коммерческий
Наземная парковка	50 м/м, 1м/м на 150 кв.м. бесплатно, дополнительно - 5 000 руб, вкл НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru