

## Светлая ул., д. 3А, стр 2, Красногорск



Путь

Светлая ул., д. 3А, стр 2, Красногорск

Митино (более 15 мин. тр.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
Здание целиком	от <a href="#">1482.4</a> до <a href="#">1482.4</a>	94441 руб.	140000000 руб.	С отделкой

Класс

В

Общая площадь

1482.4

Этажность

2

Провайдер

Коммерческий

Наземная парковка

50 м/м, вкл в стоимость

Эксплуатационные платежи

### Об объекте

Описание: Общая площадь - 1482,4 м2

2-х этажное здание с цоколем и мансардой

Площадь земельного участка - 5734 м2

Земельный участок в аренде у Администрации МО.

Срок аренды 3У - 49 лет до 2064г.

Центральные коммуникации

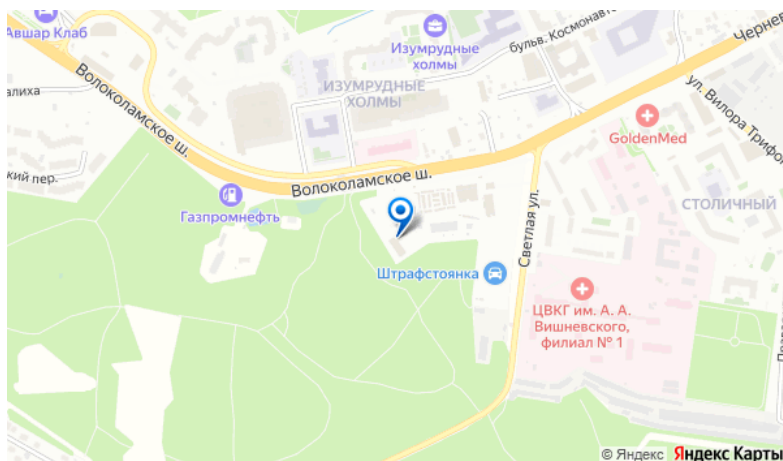
Электроснабжение - 100 квт (есть возможность увеличения),

Видеонаблюдение (камеры по периметру здания),

Оптоволоконная телефонная связь и интернет

Кабинетная планировка

Собственная территория для парковки вокруг здания, на 50 м/мест



109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru