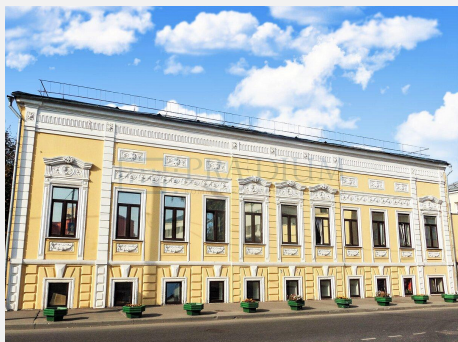
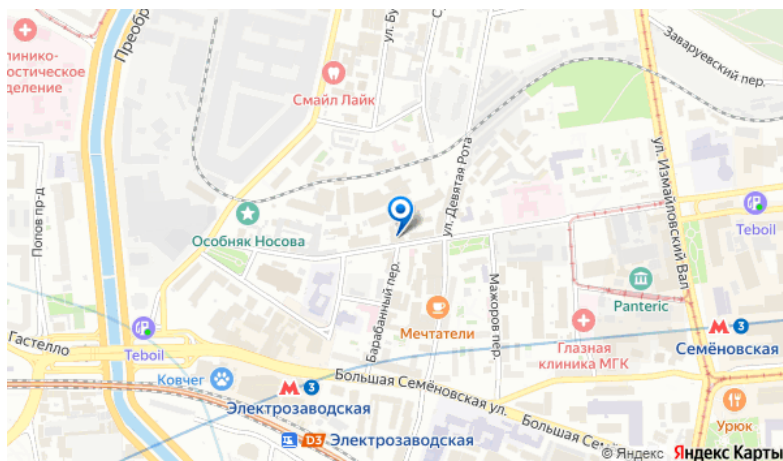


На Семеновской



Об объекте

Описание: Вновь реконструированный бизнес-комплекс состоит из 18 строений. Комплекс оснащен современными инженерными системами приточно-вытяжной вентиляции, охранной и пожарной сигнализации, линиями оптоволоконной связи последнего поколения. Для размещения автотранспорта арендаторов на территории центра предусмотрены парковочные места на круглосуточной наземной охраняемой стоянке. Расположение: Бизнес - центр расположен в ВАО Москвы в 7 мин. ходьбы от ст. м. "Электровзаводская". Удобное месторасположение обеспечивает подъезд с любой транспортной магистрали города.



Путь

Семеновская М. ул, д 9 стр 1, Москва

Электровзаводская (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
Здание целиком	от 297.50 до 297.50	22000 руб.	545417 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	33486
Этажность	5
Провайдер	Билайн Весткол НьюЛайнТелеком
Парковочный коэффициент	1/200
Наземная парковка	361 м/м, 8 000 руб., вкл НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru