

## Ибрагимова



Путь

Ибрагимова ул, д 31 к 1, Москва

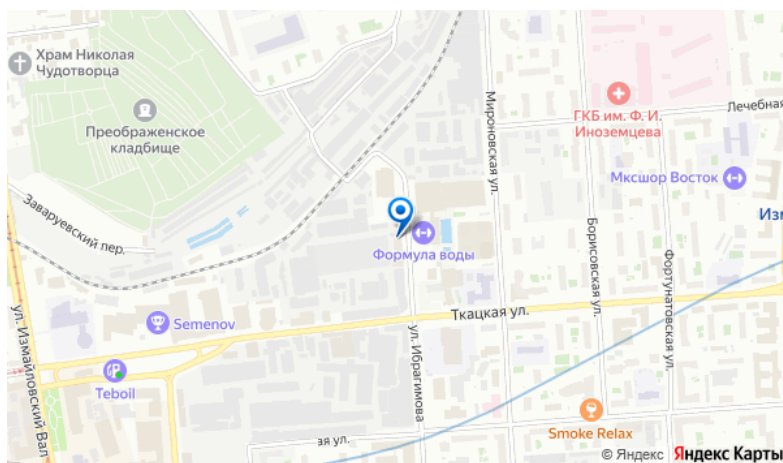
Семеновская (15 мин. пеш.)

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
1	от 6596.00 до 6596.00	104609 руб.	690000000 руб.	С отделкой

### Об объекте

Описание: БЦ "Ибрагимова" - современное, удобное, охраняемое 7-эт. здание. Комплексная реконструкция в 2008 г. Здание оснащено современными средствами коммуникации. Одним из существенных преимуществ бизнес-центра является наличие охраняемой парковки на 30 м/м, что позволит избежать проблемы с парковкой, привычной для офисных центров. Размещение офиса Вашей компании в бизнес-центре "Ибрагимова" обеспечит сочетание удобного месторасположения, комфортных условий для работы. Расположение: Месторасположение бизнес-центра "Ибрагимова" характеризуется хорошей транспортной доступностью — 20-30 мин. на машине до Центра города или 10-15 мин. пешком от ст. м. "Семеновская". Бизнес-центр находится в непосредственной близости от ведущих транспортных магистралей р-на.



Класс	В
Общая площадь	6596
Этажность	7
Провайдер	коммерческий
Наземная парковка	30 м/м, 6 000 руб., вкл. НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru