

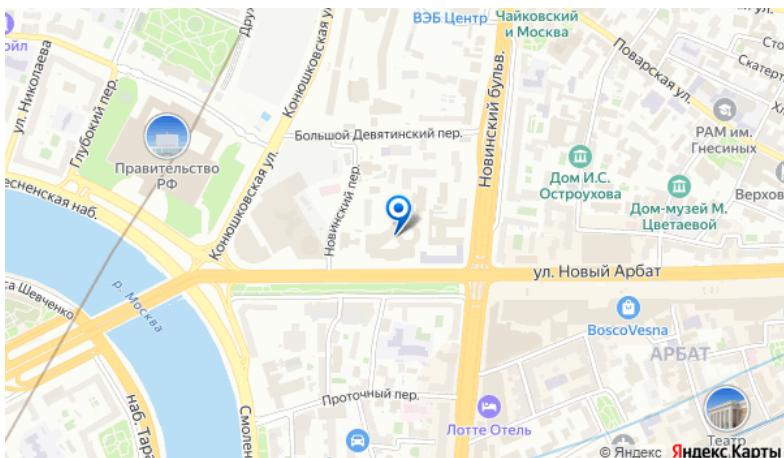
ОПЕРЕЖАЕМ ВРЕМЯ. СОЗДАЕМ ЦЕННОСТИ. СОВЕРШЕНСТВУЕМ БИЗНЕС.

## Звезды Арбата



### Об объекте

Описание: "Звезды Арбата" - это современный многофункциональный комплекс. Офисные блоки и торговые залы расположены на 2-х нижних этажах главного корпуса. По 13-й этаж расположены апартаменты. С верхних этажей здания открываются отличные панорамные виды Москвы. Собственные входные группы, скоростные лифты, вместительная подземная парковка, оригинальный дизайн интерьеров, современные инженерные системы, собственная служба эксплуатации и охраны, контроль доступа и видеонаблюдение.



109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж  
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru

Путь

Новый Арбат ул, д 32, Москва

### Продажа офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена кв.м	Стоимость продажи	Состояние
2	от 62.00 до 62.00	887097 руб.	55000000 руб.	с отделкой
Класс				A
Общая площадь				5000
Этажность				11
Провайдер				Билайн
Подземная парковка				595 м/м, 15 000 - 20 000 руб. вкл. НДС
Эксплуатационные платежи				операционные расходы оплачиваются дополнительно
Коммунальные платежи				коммунальные платежи оплачиваются дополнительно