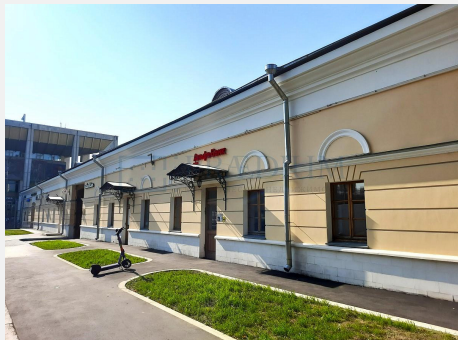
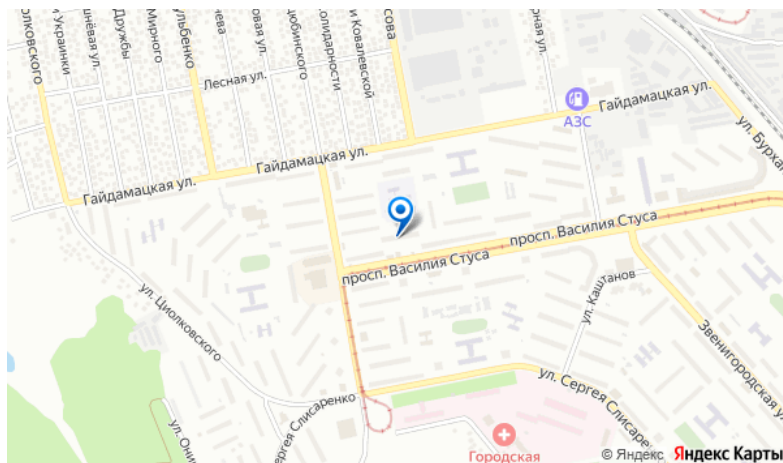


К 24



## Об объекте

Описание: Торгово-офисный центр общей площадью 9 404,5 кв.м.



Путь

Комсомольский пр-кт, д 24 стр 1, Москва

Фрунзенская (3 мин. пеш.)

## Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 297.90 до 297.90	145753 руб.	3618317 руб.	С отделкой
1	от 221.30 до 221.30	120108 руб.	2215000 руб.	С отделкой

Класс	В
Общая площадь	9404.5
Этажность	2
Провайдер	коммерческий
Наземная парковка	4 700 руб. с НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru