

Ефимия



Путь

Николаямская ул, д 40/22 стр 4, Москва

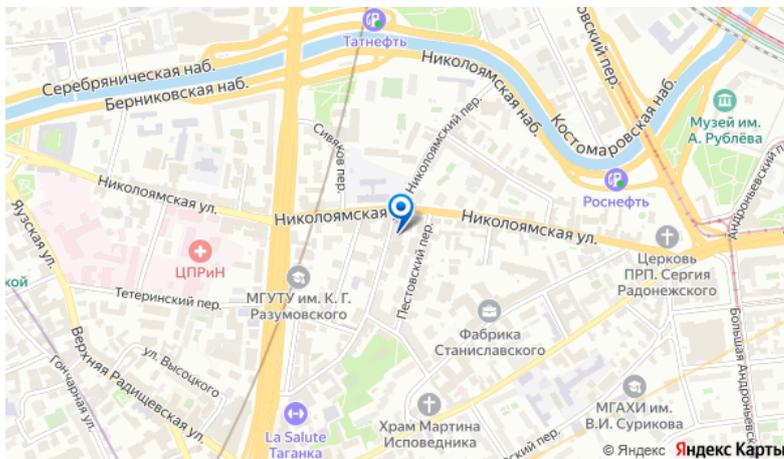
М Таганская (10 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 142.00 до 142.00	39000 руб.	461500 руб.	С отделкой
1	от 219.50 до 219.50	38000 руб.	695083 руб.	С отделкой

Об объекте

Описание: Техническая оснащенность делового центра отвечает высокому уровню международных стандартов. Пропускной режим, круглосуточная охрана, охранная и пожарная сигнализации, видеонаблюдение обеспечивают высокий уровень безопасности. Быстрый доступ к необходимой информации обеспечивается современными системами телекоммуникаций. Расположение: Офисное здание расположено в историческом центре Москвы, в 7-10 мин. ходьбы от ст. м. "Таганская". Расположение обеспечивает удобную транспортную доступность к набережной р. Яуза и Садовому кольцу.



Класс

V+

Общая площадь

2939.6

Этажность

7

Провайдер

Акадо
Вымпелком
Цифра 1
Ньюлайнтелеком

Наземная парковка

4 м/м, 18 000 руб, вкл НДС

Эксплуатационные платежи

операционные расходы включены в арендную ставку

Коммунальные платежи

Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru