

## Праздник



Путь

Тушинская ул, д 17, Москва

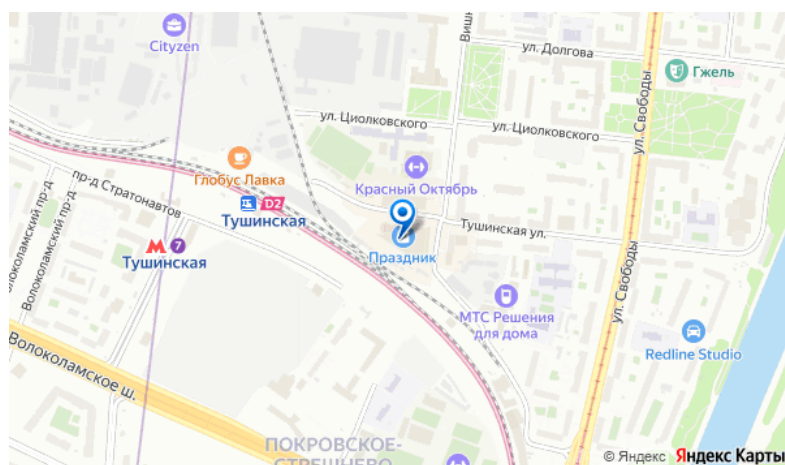
Тушинская (10 мин. пеш.)

## Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 320.00 до 320.00	32406 руб.	864167 руб.	С отделкой
6	от 150.00 до 150.00	21350 руб.	266875 руб.	С отделкой

## Об объекте

Описание: Торгово-офисный центр. 1-4 этажи здания занимают магазины, начиная с 5 этажа - располагаются офисы. Для разграничения потока посетителей торговой и офисной части здания предусмотрены отдельные входные группы, таким образом потоки людей не пересекаются. Ведется строительство многоуровневого крытого паркинга на 1000 м/м. Расположение: Комплекс расположен в шаговой доступности от ст.м. "Тушинская". Удобный доступ на Волоколамское ш. и МКАД



Класс	В
Общая площадь	70000
Этажность	12
Провайдер	ГарсТелеком
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	не вкл. НДС

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru