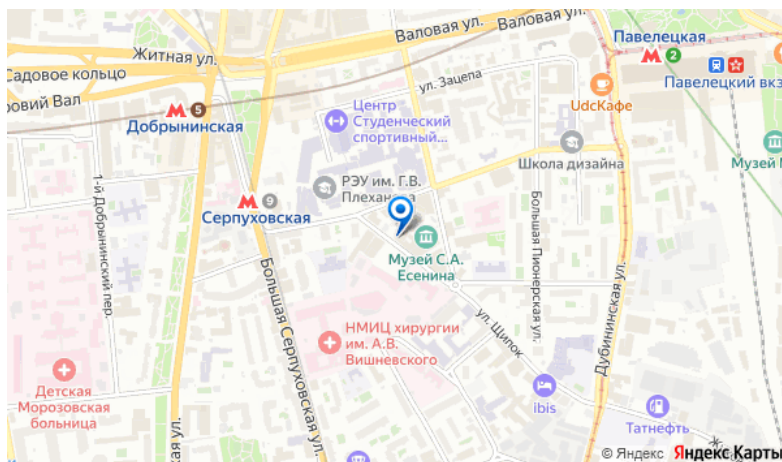


Щипок ул, д 5/7 стр 2, Москва



Об объекте

Описание: Презентабельный фасад здания. Современный деловой комплекс, отвечающий всем современным требованиям и высоким стандартам, отличается удобством планировок и первоклассным инженерным оснащением. Расположение: Объект обладает хорошей транспортной доступностью: рядом пролегают улицы Б.Серпуховская, Дубининская, Валовая. Удобный подъезд со стороны улицы Щипок и Б. Строченовского переулка. Расстояние до Садового кольца - менее 1 км., до ТТК - 5 км. От станции метро "Серпуховская" дорога пешком займёт не более 5 минут.



Путь

Щипок ул, д 5/7 стр 2, Москва

Серпуховская (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|------|-----------------------|-------------|----------------------|------------|
| 3 | от 1167.00 до 1167.00 | 37500 руб. | 3646875 руб. | С отделкой |

| | |
|--------------------------|---|
| Класс | V+ |
| Этажность | 6 |
| Провайдер | Вымпелком |
| Подземная парковка | 26 400 руб., вкл. НДС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |

| | |
|----------------------|---|
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно |
|----------------------|---|

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru