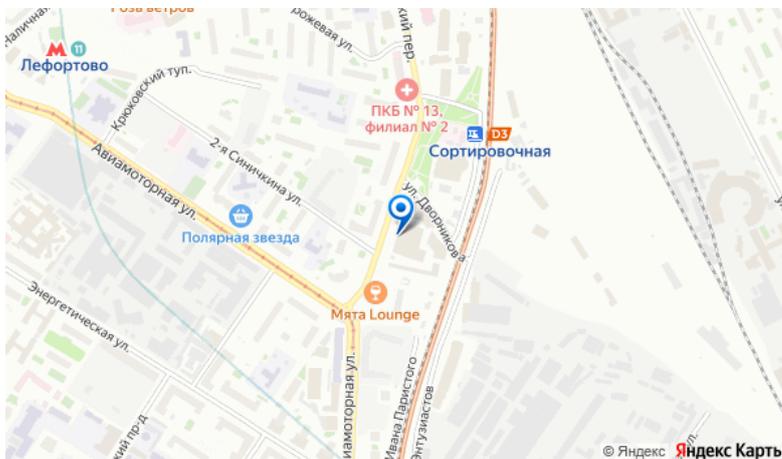


Синица Плаза



Об объекте

Описание: Бизнес-центр "Синица Плаза" - это высококлассный деловой комплекс, который состоит из нескольких современных зданий высотой пять-шесть этажей. Стильная архитектура, безупречная отделка интерьеров, надёжные инженерные и телекоммуникационные системы - строения полностью соответствуют стандартам класса "B+". Расположение: Бизнес-центр "Синица Плаза" находится в непосредственной близости от ш. Энтузиастов и пр-та Буденного. Расстояние до МКАД составляет 9,5 км, до ТТК - 2,5 км. До ст. м. "Авиамоторная" 12 мин. пешком.



Путь

Синичкина 2-я ул, д 9А стр 4, Москва

Авиамоторная (10 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
3	от 156.40 до 156.40	20000 руб.	260667 руб.	Без отделки

Класс	B+
Общая площадь	8952.5
Этажность	5
Провайдер	wiland
Парковочный коэффициент	1/150
Наземная парковка	8 500р. УСН
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00
+7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru