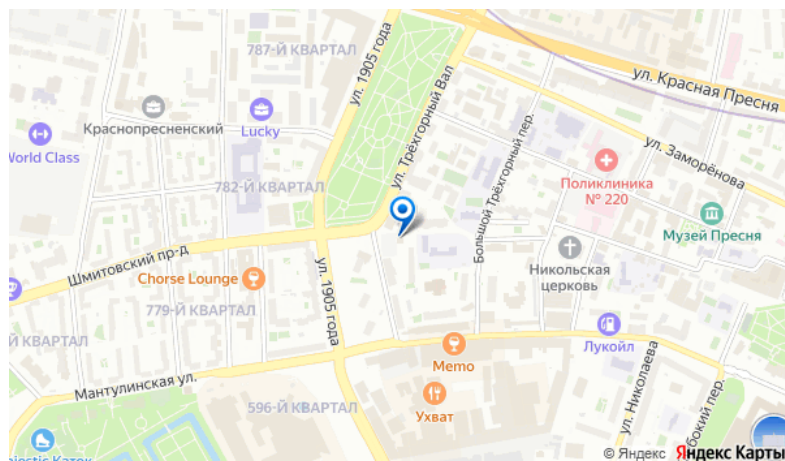


Трехгорный Вал ул, д 6А, Москва



Об объекте

Описание: Отдельно стоящее здание на собственном земельном участке. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым: подведены все необходимые системы жизнеобеспечения, включая электроснабжение, водоснабжение, отопление, вентиляцию, дымоудаление и пожаротушение. Расположение: Здание расположено в СЗАО г. Москвы, недалеко от ст. м. "Улица 1905 года" - 7 мин пешком. Рядом протекают улицы ул. 1905 года, Рочдельская ул., ул. Замарёнова, Шмитовский пр-д. Удобный выезд на ул. Красная Пресня. До основных транспортных магистралей города расстояние составит: до Садового кольца - 1,5 км, до ТТК - 1,85 км.



Путь



Трехгорный Вал ул, д 6А, Москва



Улица 1905 года (7 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

| Этаж | Метраж | Цена м2/год | Стоимость аренды/мес | Состояние |
|----------------|---|-------------|----------------------|------------|
| Здание целиком | от 527.30 до 527.30 | 40800 руб. | 1792820 руб. | С отделкой |

| | |
|--------------------------|---|
| Класс | С |
| Общая площадь | 527.3 |
| Этажность | 1 |
| Провайдер | МГТС |
| Эксплуатационные платежи | операционные расходы включены в арендную ставку |
| Коммунальные платежи | Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно |

109004, Москва, Никольямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Маркистская

Пт-Сб 10:00-19:00
 +7 (495) 287-76-63
projects@praedium.ru