

## Летниковская ул, д 5, Москва



### Об объекте

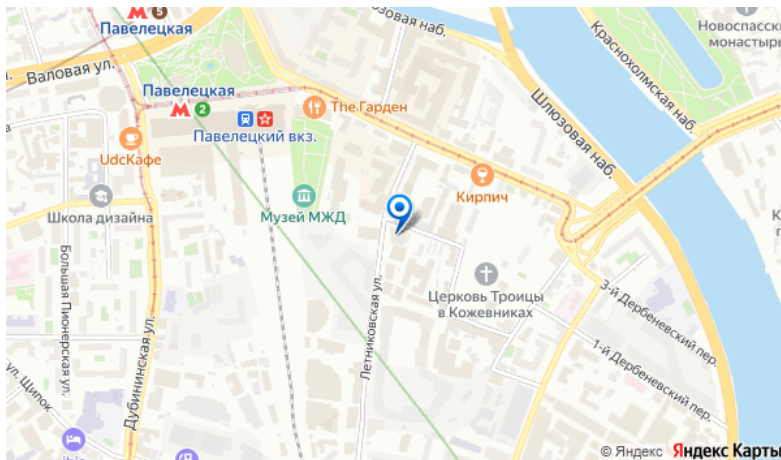
Описание: Бизнес-центр полностью отвечает потребностям в качественном и успешном ведении бизнеса: современный архитектурный дизайн, идеальное месторасположение, высокий уровень технической оснащённости здания.

Материал стен и перекрытий – монолитный бетон, шаг колон 7x7.

Высота потолков:

подвал - 3 м.

с 1 по 5 эт. - 3,3-3,5 м.



Путь

Летниковская ул, д 5, Москва

Павелецкая (7 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 179.60 до 179.60	42094 руб.	630000 руб.	С отделкой

Класс	V+
Общая площадь	4894
Этажность	5
Провайдер	Билайн
Подземная парковка	18 м/м, вкл. в ставку
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru