

На Звенигородском


 Путь

 Звенигородское ш, д 18/20 к 2, Москва

 Улица 1905 года (5 мин. пеш.)

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
Здание целиком	<u>от 3900.00</u> до 3900.00	55000 руб.	17875000 руб.	С отделкой

Класс	B+
-------	----

Общая площадь	3894.5
---------------	--------

Этажность	7
-----------	---

Провайдер	Совинтел МГТС
-----------	------------------

Наземная парковка	25 м/м, 18 000 руб., вкл НДС
-------------------	---------------------------------

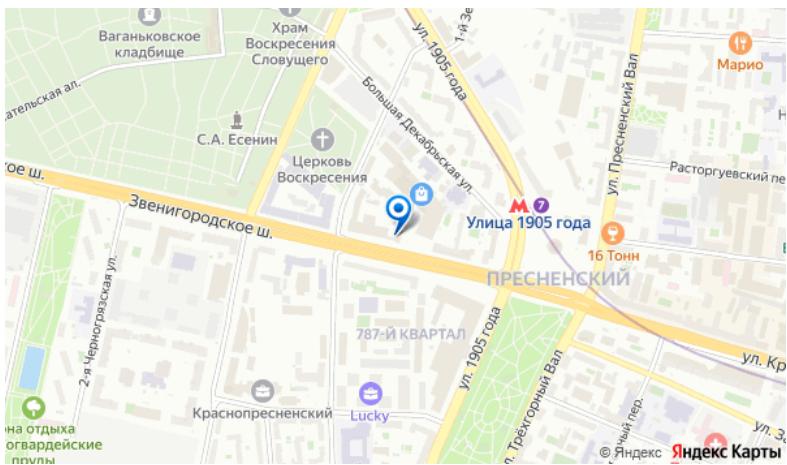
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
--------------------------	---

Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
----------------------	---

НДС	вкл. НДС
-----	----------

Об объекте

Описание: 6-ти этажное административно-офисное здание, расположенное на 1-й линии Звенигородского шоссе. Бизнес-центр расположен в сложившемся деловом районе, СЗАО г. Москвы. Презентабельная входная группа, комфортная зона ожидания на 1-м этаже бизнес-центра, центральная зона ресепшен, отделение банка и ресторан с летней верандой. Оснащено автоматической пожарной сигнализацией, автоматизацией и диспетчеризацией инженерных систем. Расположение: БЦ «На Звенигородском» находится в центральном округе Москвы, в трехстах метрах от станции метро Улица 1905 года. Звенигородское шоссе сообщается с улицей Красная Пресня. Третье транспортное кольцо находится в километре от здания, а до Садового кольца меньше двух километров по прямой.


 109004, Москва, Николоямская ул., 40-1, 2 этаж
 Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00

+7 (495) 287-76-63

projects@praedium.ru