

## Красносельский 1-й пер, д 9А, Москва



Путь

Красносельский 1-й пер, д 9А, Москва

Красносельская (7 мин. пеш.)

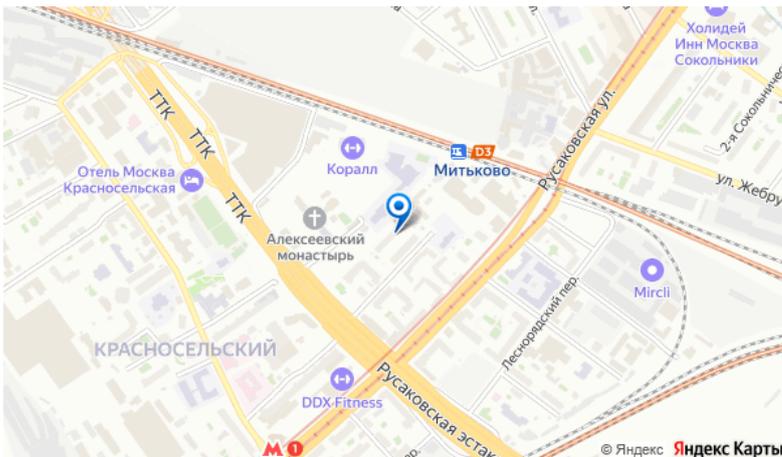
Сокольники (7 мин. пеш.)

### Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
2	от 191.00 до 191.00	25000 руб.	397917 руб.	С отделкой

### Об объекте

Описание: 3-х этажный Бизнес-центр, с цокольным этажом, после капитального ремонта 2015-го года. В соответствии с требованиями, предъявляемыми к инженерному обеспечению объектов офисного назначения, здание оснащено всем необходимым.



Класс	В
Общая площадь	3500
Этажность	3
Провайдер	Вымпелком Главсвязь
Парковочный коэффициент	1/100
Наземная парковка	5 м/м, 15 000 руб., УСН
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи включены в арендную ставку, электричество оплачивается дополнительно

109004, Москва, Николаямская ул., 40-1, 2 этаж  
Таганская, Марксистская

Пт-Сб 10:00-19:00  
+7 (495) 287-76-63  
projects@praedium.ru