Земляной Вал ул, д 8, Москва



Путь

Земляной Вал ул, д 8, Москва

Об обьекте

Описание: 6-этажное здание общей площадью 3 100 кв.м. Первый и второй этажи отведены под магазины, а офисы располагаются на верхних этажах. Оснащено: центральной системой отопления, вентиляцией и кондиционированием, пожарной сигнализацией, современными системами охраны и видеонаблюдения, круглосуточной охраной, оптико-волоконными коммуникациями.

Аренда офисных помещений

Этаж	Метраж	Цена м2/год	Стоимость аренды/мес	Состояние
1	от 71.00 до 71.00	101408 руб.	600000 руб.	С отделкой
4	от 349.00 до 349.00	97761 руб.	2843210 руб.	С отделкой
7	от 140.00 до 140.00	92546 руб.	1079700 руб.	С отделкой
Здание целиком	от 1972.00 до 1972.00	81470 руб.	13388280 руб.	С отделкой

Класс	B
Общая площадь	3100
Этажность	7
Провайдер	Хорвестор
Подземная парковка	17 000 руб, не вкл НДС
Эксплуатационные платежи	операционные расходы включены в арендную ставку
Коммунальные платежи	Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно
НДС	вкл. НДС